



DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1; art. 83c ust. 1, 3, 4 i 5, art. 83d ust. 1, 2, 4 i 5 art. 84 ust. 3, 4, 5 i 7, art. 85. ust. 1, 2 i 4b, art. 90 ust. 2, w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 13), Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie wysokości opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330) oraz art. 104, 107, 127 i 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku **Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą przy ul. Żaglowej 11, 80-560 Gdańsk, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie zieleni**

o r z e k a m

1. **Zezwolić Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska na usunięcie 10 szt. drzew** (zgodnie z poniższą tabelą), **które rosną na terenie nieruchomości oznaczonych nr działek: 351/1, 352/1, 352/2, 353/1, 355/5, 355/6, 361/4, obręb 0041, przy ul. Matki Polki w Gdańsku.**

Obwody pni drzew zmierzone zostały na wys. 130 cm.

Drzewa planowane do usunięcia zaznaczone zostały na załączonej do wniosku mapie sytuacyjnej.

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa drzewa	Obwód pnia drzewa na wys. 130 cm [cm]	Lokalizacja
1	12	orzech włoski	123	działka nr 352/1 obręb 0041
2	17	żywołnik zachodni	18+19+12+19	działka nr 353/1 obręb 0041
3	18	żywołnik zachodni	22+27+20	działka nr 361/4 obręb 0041
4	19	żywołnik zachodni	24+19+22	
5	20	żywołnik zachodni	8+17+23+22	
6	22	jabłoń domowa	175	
7	32	orzech włoski	53+72+32	działka nr 351/1 obręb 0041
8	35	jabłoń domowa	26+26+28	działka nr 352/2 obręb 0041
9	39	klon pospolity	154	działka nr 355/6 obręb 0041
10	47	klon pospolity	112	działka nr 355/5 obręb 0041

**egzemplarz wielopniowy*

Usunięcie drzew może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przedłożenia do tut. organu kopii uzyskanego pozwolenia na budowę w terminie 14 dni, od kiedy decyzja ta stała się ostateczna.

2. **Ustalić opłatę** za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 w wysokości **63 210,00 zł** (słownie: *sześćdziesiąt trzy tysiące pięćset dwa złote, pięćdziesiąt groszy*).

Sposób wyliczenia opłaty został przedstawiony w uzasadnieniu niniejszej decyzji.

3. **Za usunięcie wymienionych w pkt. 1 drzew, zobowiązać do wykonania rekompensaty przyrodniczej w postaci nasadzeń zastępczych, w terminie do 30 listopada 2028 roku.** Należy nasadzić **22 szt. drzew ozdobnych, liściastych z gatunku klon jawor** (lub inny gat. ozdobny liściasty), o obwodzie pnia (mierzonym na wys. 100 cm) wynoszącym min. **16 - 18 cm.**

Drzewa należy nasadzić na terenie planowanej przez Wnioskodawcę inwestycji przy ul. Matki Polki w Gdańsku, zgodnie z załączonym planem nasadzeń zastępczych (lub w innej lokalizacji na terenie Gminy Miasta Gdańska), w miejscach które nie będą kolidowały z zabudową i uzbrojeniem podziemnym.

Materiał do nasadzeń powinien posiadać prawidłowo ukształtowany dla danego gatunku i odmiany drzewa pokrój, prosty pień oraz zdrowy, nieuszkodzony system korzeniowy. Po posadzeniu drzewa należy odpowiednio zabezpieczyć.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do:

- **sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonych drzew (z podaniem dokładnej daty wykonania nasadzeń, gatunków, obwodów pni, mapy z zaznaczeniem miejsca ich nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną)** i przedłożenia jej w Departamencie Środowiska i Rolnictwa Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w terminie 14 dni od daty wykonania całości nasadzenia.
- zgłoszenia po upływie trzech lat od nasadzenia ww. zieleni do odbioru, w celu przeprowadzenia **kontroli zachowania jej żywotności**, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie. Jeżeli zieleń po upływie 3 lat od dnia jej nasadzenia zachowa żywotność, należność z tytułu wyżej ustalonej opłaty ulegnie umorzeniu.

4. Odroczyć termin uiszczenia opłaty określonej w pkt. 2 na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych określonych w pkt. 3.

5. Usunąć drzewa wymienione w pkt. 1 w terminie do 29 lutego 2028 roku.

Przed planowanym usunięciem drzew należy przeprowadzić oględziny w celu weryfikacji występowania w obrębie korony gniazd ptaków chronionych, dziupli lub siedlisk. Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Jednocześnie zobowiązuje się wnioskodawcę do przekazania do tut. organu informacji o dokładnej dacie przeprowadzenia wycinki zieleni.

Uzasadnienie

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą przy ul. Żaglowej 11, 80-560 Gdańsk, w imieniu której wystąpił pełnomocnik Pani Klaudia Filipiak- „KREMER GRAF” Sebastian Kremer z siedzibą firmy w Gdańsku przy ul. Tylewskiego 48, 80-169 Gdańsk, zwróciła się z wnioskiem z dnia 03 grudnia 2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 04 grudnia 2025 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie zieleni tj. 11 szt. drzew, które rosną na terenie nieruchomości oznaczonej nr działek: 351/1, 352/1, 352/2, 355/5, 355/6, 353/1 i 361/4, obręb 0041 położonych przy ul. Matki Polki w Gdańsku. Strona uzupełniła przedmiotowy wniosek korespondencją elektroniczną w dniach 12 stycznia oraz 05, 12 lutego i 25 lutego 2026 r.

Usunięcie zieleni związane jest z prowadzoną inwestycją dot. budowy zjazdu z ul. Matki Polki oraz budowy drogi pożarowej dla obsługi budynku Szkoły Podstawowej Nr 45 w Gdańsku.

Do wniosku dołączono:

- pełnomocnictwo wydane dla Pani Klaudii Filipiak;
- decyzję Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 29 sierpnia 2024 r. nakazującą Dyrektorowi Szkoły Podstawowej nr 45 w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 3a spełnić wymogi postanowienia Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej dot. zastosowania rozwiązań zamiennych w odniesieniu do niespełnionego wymagania w zakresie zapewnienia normatywnej drogi pożarowej do budynku;
- pismo Gdańskich Nieruchomości o sygn: UE.530.119.2025.PU z dnia 25 czerwca 2025 r. wyrażające zgodę na usunięcie zieleni (tj. drzew oznaczonych nr inw: 12, 32, 39 i 47) z działki odznaczonej nr 352/1, obręb 0041 w ramach ww. zadania;

- pismo Gdańskich Nieruchomości o sygn: UE.530.119.(1).2025.PU z dnia 20 listopada 2025 r. wyrażające zgodę na usunięcie zieleni (tj. drzew oznaczonych nr inw: 17 i 35) z działki odznaczonej nr 353/1, obręb 0041 w ramach ww. zadania;
- pismo Prezydenta Miasta Gdańska o sygn. WS-VIII.6852.50.2025.IL z dnia 20 maja 2025 r. wyrażające zgodę na przeprowadzenie procedury związanej z wycinką drzew na terenie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Miasta Gdańska, położonej w Gdańsku oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 351/1, 352/1, 353/1, 355/5 i 355/6, obręb 0041
- projekt zagospodarowania terenu;
- inwentaryzację zieleni i gospodarkę drzewostanem
- plan nasadzeń zamiennych.

Egzemplarz drzewa, oznaczony nr inw. 26 z gatunku lipa drobnolistna, objęty przedmiotowym wnioskiem uległ wywrotowi. Dyrekcja Szkoły Podstawowej Nr 45 im. Bohaterów Westerplatte przy ul. Matki Polki 3A zgłosiła do tut. urzędu fakt powstania wywrotu pismem z dnia 16 grudnia 2025 r. (data wpływu do tut. organu 22 grudnia 2025 r. Do zgłoszenia dołączono potwierdzenie Komendanta Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej dotyczące wycięcia oraz uprzątnięcia terenu po powstałym wywrocie drzewa. Sprawa została zarejestrowana przez tut. urząd pod sygn. DROŚ-PZ.7120.4.30.2025 r. Mając na względzie powyższe, **zezwole nie tut. urzędu względem przedmiotowego egzemplarza stało się bezprzedmiotowe, ostatecznie obejmuje usunięcie 10 szt. drzew, które zostały ujęte w pkt. 1 niniejszej decyzji.**

Na podstawie otrzymanych dokumentów oraz w wyniku wizji, przeprowadzonej w terenie w dniu 10 grudnia 2025 r., **stwierdzono że realizacja ww. inwestycji wyklucza pozostawienie zieleni, która została ujęta we wniosku.** W trakcie oględzin sprawdzono poprawność określonych gatunków drzew, dokładność wykonanych pomiarów obwodów ich pni. Wszystkie wnioskowane do usunięcia drzewa stanowią element zagospodarowania terenów zieleni przy budynku szkoły lub sąsiednich budynków mieszkaniowych, stąd nawet drzewa owocowe wymagają uzyskania zezwolenia tut. urzędu. W trakcie oględzin terenowych oceniono również stan zdrowotno -techniczny zieleni, który jest dobry. Drzewa posiadają zdrowe pnie oraz poprawnie wykształcone, żywotne korony. Jedynie egzemplarze z gatunku klon pospolity (nr inw: 39 i 47) posiadają nieznaczny susz gałęziowy oraz drobne zabliźnione ubytki na pniach.

Na dzień przeprowadzenia wizji w obrębie przedmiotowych drzew nie stwierdzono występowania gatunków chronionych na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183), z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408), w związku z tym nie ma przeszkód do wydania zezwolenia na ich usunięcie.

Za usunięcie przedmiotowej zieleni Wnioskodawca zobowiązał się do wykonania rekompensaty przyrodniczej w postaci nasadzeń zastępczych, co zostało opisane w pkt. 3 niniejszej decyzji.

Do wniosku załączono dokumenty określone w art. 83 b ust. 1 cytowanej na wstępie ustawy o ochronie przyrody.

Termin usunięcia zieleni oraz termin wykonania nasadzeń zastępczych zostały ustalone telefonicznie z pełnomocnikiem Strony.

Zielen stanowiąca przedmiot postępowania, wymieniona w niniejszej decyzji, nie wpisuje się w katalog zwolnień od ponoszenia przez Stronę opłaty administracyjnej z tytułu jej usunięcia, który to określa art. 86 ww. ustawy. Usunięcie związane jest wyłącznie z realizacją zamierzonej przez Wnioskodawcę inwestycji.

Opłata za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 została ustalona zgodnie z obowiązującymi stawkami. za 1 cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm dla poszczególnych rodzajów i gatunków drzew w zależności od obwodu pnia określonymi w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z 2017 r. (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330).

Wycena wymienionych w pkt. 1 drzew planowanych do usunięcia za opłatą:

Lp.	Nr inw.	Nazwa gatunkowa/ rodzajowa drzewa	Zmierzony obwód pnia drzewa w cm na wysokości 130 cm	Stawka w zł	Wysokość opłaty w zł
1	12	orzech włoski	123	30,00	3 690,00
2	17	żywołnik zachodni	$19+(18+12+19)/2=43,5$	170,00	7 395,00
3	18	żywołnik zachodni	$27+(22+20)/2=48$	170,00	8 160,00
4	19	żywołnik zachodni	$24+(19+22)/2=44,5$	170,00	7 565,00
5	20	żywołnik zachodni	$23+(8+17+22)/2=46,5$	210,00	9 765,00
6	22	jabłoń domowa	175	70,00	12 250,00
7	32	orzech włoski	$72+(53+32)/2=114,5$	30,00	3 435,00
8	35	jabłoń domowa	$28+(26+26)/2=54$	55,00	2 970,00
9	39	klon pospolity	154	30,00	4 620,00
10	47	klon pospolity	112	30,00	3 360,00
Razem					63 210,00

OPŁATA ZA USUNIĘCIE DRZEW	63 210,00
----------------------------------	------------------

W toku postępowania administracyjnego stwierdzono, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 4 ww. ustawy ośnośnie zastąpienia wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji drzew innymi drzewami, określonych w pkt. 3 niniejszej decyzji. w związku z czym pobranie ww. opłat za usunięcie drzew zgodnie z art. 84 ust. 3 odroczone na okres trzech lat.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

- Od decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Stronie przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, zgodnie z art. 130 KPA
- W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tuż. organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
- **W przypadku nasadzeń zastępczych określonych w pkt. 3 decyzji:**
 - Jeżeli posadzone drzewa zachowały żywotność po upływie 3 lat od ich posadzenia lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew podlega umorzeniu przez organ właściwy do naliczania i pobierania opłat.
 - Jeżeli posadzone drzewa, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie 3 lat od ich posadzenia, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności.
 - W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane zgodnie z zezwoleniem.
- Przed przystąpieniem do usunięcia zieleni strona winna przestrzegać warunku ośnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183) – „Zakaz usuwania gniazd”, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt. 8 oraz w § 8 ust. 1 pkt. 6, nie dotyczy usuwania od dnia 16 października do końca lutego gniazd ptasich z obiektów budowlanych lub terenów zieleni.

jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub sanitarne" oraz warunków odnośnie zakazu niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania dziko występujących zwierząt, należących do gatunków objętych ochroną ścisłą lub częściową, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 7 ww. rozporządzenia

- Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.
- Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154; załącznik „Wykaz przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia” – część III, poz. 44 – zwolnienie poz. 6)



z up. Marszałka Województwa Pomorskiego
Tadeusz Styn
Z-ca Dyrektora
Departamentu Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. adresat: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, pełnomocnik: Klaudia Filipiak
2. aa (Magdalena Grodzka, tel. 58/3268-675)

