



Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.151.2024/AF
BZP-PU/156/2024/AF

Gdańsk dnia 28.08.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na **wykonanie usługi serwisowej polegającej m.in. na przeglądzie palnika gazowego i centrali grzewczej C40535/16**".

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zapisaniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

Przy sporządzaniu oferty Zamawiający zaleca skorzystanie ze wzoru formularza Oferty tj. Załącznika nr 2 do niniejszego zaproszenia. Wykonawca może złożyć ofertę na swoim formularzu Oferty z zastrzeżeniem, że zostaną zawarte w Ofercie Wykonawcy wszystkie niezbędne elementy wskazane w Załączniku nr 2.

I. TERMIN REALIZACJI:

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia w terminie : **4 tygodni od daty zawarcia umowy**.

Zamawiający informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać w języku polskim (w tym ew. załączniki) na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 03.09.2024 r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.151.2024/AF
BZP-PU/156/2024/AF**

Jarosław Małuszek
Dyrektor Biura
Zamówień Publicznych
Podpisano elektronicznie: 28-08-2024



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, ul. Żaglowa 11, 80-560 Gdańsk działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska, dalej: „DRMG”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na przeprowadzeniu oceny stanu technicznego urządzeń centrali klimatyzacyjnej dachowej „BD”, sekcji przepływowej wymiennikowej nagrzewnicy powietrza z palnikiem gazowym do centrali typu „BD” wraz z instalacjami wewnętrznymi i zewnętrznymi, producent urządzenia: Engineering sp. z o.o. , rok produkcji 2016, znajdującymi się na terenie obiektu sportowego – hali namiotowej, Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 6, przy ul. Głębokiej 6 w Gdańsku, w ramach zadania pn.: „Wykonanie usługi serwisowej polegającej m.in. na przeglądzie palnika gazowego i centrali grzewczej C40535/16”.

Na podstawie informacji uzyskanych od Użytkownika, potwierdzonych w trakcie dokonanej wizji lokalnej obiektu, dotyczących informacji z protokołów przeglądów stanu technicznego obiektu, m.in. stwierdzonych nieprawidłowości

w zakresie funkcjonowania systemu ogrzewania (np. stwierdzona nieszczelność układu odprowadzania spalin), które uniemożliwiają bezpieczne korzystanie z obiektu sportowego (ryzyko zatrucia osób korzystających z obiektu, zagrożenie bezpieczeństwa pożarowego obiektu), uznano za niezbędne i konieczne sporządzenie ww. oceny stanu technicznego, określającej zakres niezbędnych do wykonania prac naprawczych a także wskazania szacunkowych kosztów naprawy lub wymiany uszkodzonych elementów.

2.1. Charakterystyka obiektu

Hala namiotowa zadaszona namiotowego o konstrukcji stalowej nad boiskiem wraz z zapleczem socjalno-szatniowym w technologii murowanej. Obiekt położony w Gdańsku przy ul. Głębokiej 11, dz. nr 50, 51, 48/3 obręb 91.

Zadaszenie wraz z zapleczem zaprojektowane zostało jako obiekt o charakterze tymczasowym. Poszycie z materiału poliestrowego posiadającego atest na niezapalność.

Dane ogólne:

Dane liczbowe hali namiotowej:

- | | |
|--|--------|
| - Szerokość (rozpiętość w osiach) | 22,0 m |
| - Długość (w osiach ram głównych) | 38,7 m |
| - Moduły (w osiach ram głównych) | 3,87 m |
| - Wysokość ściany bocznej zadaszona | 2,50 m |
| - Wysokość dźwigara ramy kratowej (w osiach pasów) | 900 mm |
| - | |

Dane liczbowe zaplecza socjalno-szatniowego:

- | | |
|-----------------------------------|---------|
| - Szerokość (rozpiętość w osiach) | 11,06 m |
| - Długość (w osiach) | 21,54 m |
| - Wysokość | 4,90 m |

Program zadania obejmuje:

a) wykonanie czynności sprawdzających (serwisowych) systemu ogrzewania hali namiotowej w zakresie



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.151.2024/AF
BZP-PU/156/2024/AF**

- urządzeń
i instalacji;
- b) sporządzenie dokumentacji technicznej (ocena stanu technicznego) zawierającej informacje dotyczące stanu technicznego oraz wykazu czynności niezbędnych do wykonania, w celu sunięcia stwierdzonych wad/usterek;
 - c) sporządzenie wykazu elementów systemu, niezbędnych do naprawy lub wymiany;
 - d) sporządzenie dokumentacji kosztorysowej /zestawienie kosztów w zakresie niezbędnym do usprawnienia ww. urządzeń;

3. Zakres rzeczowy zamówienia.

3.1. Czynności wchodzące w zakres usługi powinny obejmować m.in.:

- a) Przegląd palnika gazowego w C 40535/16;
- b) Weryfikację podejść transportowych i tras podania oraz możliwości wymiany komory spalania na obiekcie hali;
- c) Regulację oraz weryfikację pracy palnika gazowego;
- d) Przeprowadzenie niezbędnych pomiarów i dokonanie analizy spalin na terenie obiektu;
- e) Dokonanie oceny stanu technicznego przepustnicy palników;
- f) Weryfikację ewentualnych usterek;
- g) Dokonanie oględzin i przeprowadzenie oceny stanu technicznego urządzenia, w tym zespołów wentylatorowych, wymienników ciepła, sprawdzenie stopnia zabrudzenia wymienników;
- h) Weryfikację pracy przepustnic centrali;
- i) Kontrolę zagniecenia lameli wymienników;
- j) Sprawdzenie stanu zabrudzenia filtrów;
- k) Pomiar i regulacja wydajności sieci kanałów wentylacyjnych;
- l) Przeprowadzenie niezbędnych pomiarów prądu pobieranego przez odbiorniki energii elektrycznej;
- m) Kontrolę pracy i przeprowadzenie testu działania układu automatyki kontrolno-pomiarowej;
- n) Sprawdzenie poprawności działania zainstalowanych zabezpieczeń dot. istniejącej rozdzielni VBW;
- o) Wykonanie innych czynności, nie ujętych w powyższym zestawieniu, których wykonanie jest niezbędne do dokonania oceny stanu technicznego systemu (instalacji i urządzeń);

Podczas prac serwisowych Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Użytkownikiem obiektu - Dyrekcją Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 6 w Gdańsku oraz Zamawiającym.

3.2. Materiały i dane wyjściowe do wykonania przedmiotu zamówienia.

Materiały i dane wyjściowe do wykonania przedmiotu zamówienia niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca **uzyska własnym staraniem, a koszty z tym związane uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym**, w tym m.in.:

- a) monitoring istniejących instalacji wewnętrznych na terenie obiektu hali;
- b) inwentaryzację obiektu hali w zakresie niezbędnym do sporządzenia ww. oceny stanu technicznego;

3.2.1. Wytyczne ogólne:

Przedmiot zamówienia powinien być wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, polskimi normami i normami branżowymi oraz obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, Prawa Ochrony Środowiska, Ustawy o Ochronie Przyrody, Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Całość zamówienia powinna być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i powinna zawierać wszystkie niezbędne uzgodnienia/pozwolenia.

Opracowania techniczne winny spełniać wymogi określone:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane,



**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.151.2024/AF
BZP-PU/156/2024/AF**

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót publicznych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego,
- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej,
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącego samodzielną całość techniczno – użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej,
- Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami, dotyczącymi przedmiotu zamówienia.

3.2.2. Wytyczne szczegółowe do wykonania przedmiotu zamówienia:

Zakres czynności obejmuje m.in.:

- > **Inwentaryzację obiektu** wraz z istniejącymi instalacjami w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia;
- > **Ocenę stanu technicznego** urządzeń grzewczych wraz z instalacjami, znajdującymi się na terenie hali namiotowej, wraz z zestawieniem elementów uszkodzonych, lub podlegających wymianie wraz z podaniem szacunkowych kosztów naprawy;

4. Obowiązki Wykonawcy i termin wykonania przedmiotu zamówienia

4.1 Obowiązki Wykonawcy:

Wykonawca w wynagrodzeniu ryczałtowym winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym m.in.:

- a) inwentaryzację obiektu,
- b) udziału w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego,
- c) niezwłocznego udzielania odpowiedzi na pytania, które wpłyną do Zamawiającego podczas procedury przetargowej na wykonanie dalszych prac.



Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.151.2024/AF
BZP-PU/156/2024/AF

Załącznik nr 2

**Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk**

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na **wykonanie usługi serwisowej polegającej m.in. na przeglądzie palnika gazowego i centrali grzewczej C40535/16"**.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: brutto.
2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
 - 2) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. o.o.z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań;
 - 3) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pani Dariusz Krekin, mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, tel. +48 58 320 51 31;
 - 4) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 5) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą”;
 - 6) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przedawnienia wynikających z niej roszczeń;
 - 7) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
 - 8) dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa z wyjątkiem podmiotów świadczących na rzecz administratora danych czynności związane z bieżącą obsługą jego działalności np. usługi księgowe, usługi informatyczne itp.;
 - 9) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
 - 10) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
 - 11) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługuje:



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.151.2024/AF
BZP-PU/156/2024/AF**

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr 161/BZP-PU.511.151.2024/AF
BZP-PU/156/2024/AF