

# PROJEKT KONCEPCYJNY

**OPRACOWANIE :** PROJEKT KONCEPCYJNY ROZWIĄZAŃ ZAMIENNYCH  
DLA UZYSKANIA ODSTĘPSTW OD PRZEPISÓW PRZY BUDOWIE  
DROGI POŻAROWEJ DLA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
NR 45 W GDAŃSKU

**LOKALIZACJA:** DZ. NR: 350, 351, 352, 353, 354, 355/4, 355/5, 361/4 OBRĘB 0041  
JEDN. EWID. 2261011 GDAŃSK

**INWESTOR :** GMINA MIASTA GDAŃSKA REPREZENTOWANA PRZEZ:  
DYREKCJĘ ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA  
80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11

**JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA:** AB PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ  
80-336 GDAŃSK UL. PAWŁA GDAŃCA 6A/8  
TEL. 880-518-738

AUTOR:

Branża/Stanowisko	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień / specjalność	Podpis
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz	179/Gd/01 Uprawnienia w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	

08.11.2022r.

## Zawartość opracowania

### Część opisowa

1.0.PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	2
2.0.PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
3.0.LOKALIZACJA .....	2
4.0.OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO .....	2
5.0.OPIS STANU PROJEKTOWANEGO .....	3

### Część rysunkowa

NR	TYTUŁ	SKALA
K-1	PZT	1:500
K-2	RZUT PIWNICY	1:100
K-3	RZUT PARTERU	1:100
K-4	RZUT I PIĘTRA	1:100
K-5	RZUT II PIĘTRA	1:100

# OPIS TECHNICZNY

## 1.0. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt koncepcyjny rozwiązań zamiennych dla uzyskania odstępstw od przepisów przy budowie drogi pożarowej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 45 w Gdańsku.

## 2.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora, wytyczne Inwestora.
- Uzgodnienia międzybranżowe.
- Normy i przepisy związane z tematem opracowania.
- Kopia mapy zasadniczej

## 3.0. LOKALIZACJA

Przedmiotowy teren obejmuje działki nr 350, 351, 352, 353, 354, 355/4, 355/5, 361/4 obręb 0041 w Gdańsku.

## 4.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

W północnej części terenu opracowania mieści się budynek szkoły. Od strony południowej zlokalizowano zaplecze sportowo - rekreacyjne – boisko szkolne, bieżnię, plac zabaw.

Teren szkoły jest ogrodzony.

Główny wjazd i wejście na teren działki od strony wschodniej, od ulicy Matki Polki, wjazd i wejście dodatkowe od strony zachodniej, od strony działki nr 352.

Istniejący dojazd do budynku szkoły, od ul. Matki Polki nie stanowi drogi pożarowej, nie spełnia wymagań ochrony pożarowej, przebiega częściowo po działkach, które nie są przynależne do budynku szkoły.

Uzbrojenie terenu - przyłącza i instalacje zewnętrzne: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazowe, elektroenergetyczne, teletechniczne, c.o.

Powierzchnia terenu w ramach granic działek przynależnych do SP45: 6735 m<sup>2</sup>

Budynek szkoły w kształcie litery „L”, złożony z trzech połączonych, prostopadłościennych brył. Budynek średniowysoki, 4-ro kondygnacyjny: 1 kondygnacja podziemna, 3 nadziemne.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany zewnętrzne oraz ściany nośne wewnętrzne, ściany działowe murowane z cegły pełnej, filary międzyokienne betonowe. Ściany zewnętrzne warstwowe z warstwą izolacji termicznej ze styropianu.

Stropy gęsto żebrowe oraz monolityczne, stropodach żelbetowy kryty papą. Wyposażenie instalacyjne: instalacja wodociągowa, hydranty wewnętrzne, inst. kanalizacji sanitarnej, elektryczna, gazowa, c.o.

Budynek szkoły podstawowej, przeznaczony na cele oświatowe, mieszczący pomieszczenia lekcyjne wraz z zapleczem administracyjnym, sportowym, sanitarnym, stołówką szkolną z zapleczem kuchennym i techniczno – gospodarczym.

W piwnicy zlokalizowano szatnię, zaplecze kuchenne, sale zajęć, pomieszczenia gospodarcze, węzeł cieplny.

Na parterze mieszczą się sale lekcyjne, pomieszczenia administracyjne, dyżurka, sanitariaty, sala gimnastyczna z zapleczem sanitarnym, jadalnia, zaplecze kuchenne, mieszkanie służbowe.

Na pierwszym piętrze mieszczą się sale lekcyjne, pokój nauczycielski z zapleczem socjnym, dwa gabinety, magazyny podręczne, sanitariaty.

Na drugim piętrze sale lekcyjne, biblioteka, gabinet, magazyny podręczne, sanitariaty.

Budynek posiada jedną główną klatkę schodową łączącą wszystkie kondygnacje, klatkę schodową w strefie wejściowej łączącą parter z piwnicą oraz klatkę schodową na potrzeby zaplecza kuchennego łączącą parter z piwnicą.

powierzchnia zabudowy: 1287,50m<sup>2</sup>

powierzchnia całkowita: 3514,31m<sup>2</sup>

powierzchnia wewnętrzna: 3156,16m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa: 2837,86 m<sup>2</sup>

w tym:

- piwnica: 596,75 m<sup>2</sup>
- parter: 1036,45 m<sup>2</sup>
- I piętro: 597,19 m<sup>2</sup>
- II piętro: 607,47 m<sup>2</sup>

kubatura: 11761 m<sup>3</sup>

## 5.0. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Projektuje się wykonanie dojazdu do budynku szkoły od ul. Sosnowej. Dojazd wraz z projektowaną nawierzchnią jezdnią przy budynku szkoły będzie stanowił drogę pożarową. Droga będzie doprowadzona do ok. 40% długości elewacji /87 m przy długości elewacji 211 m/ i zakończona układem do zawracania. Ze względu na brak miejsca, droga będzie przebiegała na fragmencie bliżej niż wymagane 5 m od budynku – 2 m od narożnika sali gimnastycznej i 3 m od narożnika budynku szkoły – w sąsiedztwie pomieszczeń dyrekcji. Takie rozwiązanie nie zapewnia spełnienia wymagań określonych w § 12 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych i wymaga uzyskania zgody na odstępstwo - uzgodnienia rozwiązań zamiennych z Pomorskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Po przeprowadzeniu inwestycji powierzchnia terenu w ramach granic działek przynależnych do SP45 wyniesie 7825 m<sup>2</sup>.

Granice przedstawiono w części graficznej opracowania

Projektowane rozwiązania w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- Budowa drogi pożarowej
- Obudowa głównej klatki schodowej przegrodami REI60, zamknięcie drzwiami EIS30, wyposażenie jej w urządzenia do usuwania dymu; zewnętrzne drzwi wejściowe do klatki schodowej jako drzwi napowietrzające
- Montaż systemu wykrywania dymu na drogach komunikacyjnych wraz z sygnalizatorami akustycznymi informującymi o wystąpieniu zagrożenia
- Wymiana hydrantów 52 na 25 z wężem półsztywnym, wydzielenie instalacji hydrantowej, montaż zaworu pierwszeństwa
- Uzupełnienie hydrantów wewnętrznych na poziomie piwnicy
- Demontaż okładziny ściennej z tworzywa sztucznego w rejonie wejścia do budynku

Powyższe rozwiązania zaprojektowano jako rozwiązania zamiennie oraz rozwiązania niezbędne w zakresie doprowadzenia budynku do zgodności z przepisami ochrony przeciwpożarowej.

W wyniku wydzielenia ścianami działowymi klatki schodowej zmieni się powierzchnia użytkowa budynku i wyniesie: 2834,97 m<sup>2</sup>  
w tym:

- piwnica: 596,28 m<sup>2</sup>
- parter: 1035,65 m<sup>2</sup>
- I piętro: 596,36 m<sup>2</sup>
- II piętro: 606,68 m<sup>2</sup>

Spis i powierzchnie poszczególnych pomieszczeń wg części rysunkowej.

OPRACOWAŁA:

mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz  
upr. bud. nr 179/Gd/01, POIA: PO-0070



A --- GRANICA TERENU INWESTYCJI

- PROJ. NAWIERZCHNIA UTWARDZONA JEZDNA
- PROJ. NAWIERZCHNIA UTWARDZONA PIESZA
- PROJ. TEREN ZIELENI
- ISTN. NAWIERZCHNIA Z KOSTKI BETONOWEJ BRUKOWEJ
- ISTN. NAWIERZCHNIA Z PŁYTEK BETONOWYCH BRUKOWYCH
- ISTN. NAWIERZCHNIA BETONOWA
- ISTN. NAWIERZCHNIA POLIURETANOWA
- ISTN. NAWIERZCHNIA GRUNTOWA
- ISTN. TEREN ZIELENI I REKREACJI
- WYBURZENIA I ROZBIÓRKI
- DRZEWO
- KRZEWY, GRUPA KRZEWÓW, ZIELEŃ URZĄDZONA
- JEDNOSTKA DO WYCINKI

Lokalizacja jednostek zieleni na podstawie inwentaryzacji zieleni firmy Maxprojekt

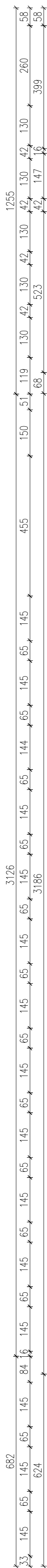


Nazwa organu prowadzącego państwowy zespół geodezyjny i kartograficzny	<b>PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA</b>
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL.PZGIK.7564
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	2022.09.13
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Przemysław Julka

Nr kancelaryjny: WG-III.6642.2136.2022  
Skala 1:500  
Układ współrzędnych: PL-2000 strefa 6  
Poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt 86 bis  
Działki: ul. Partyzantów, obręb 41, nr działki: 361/4

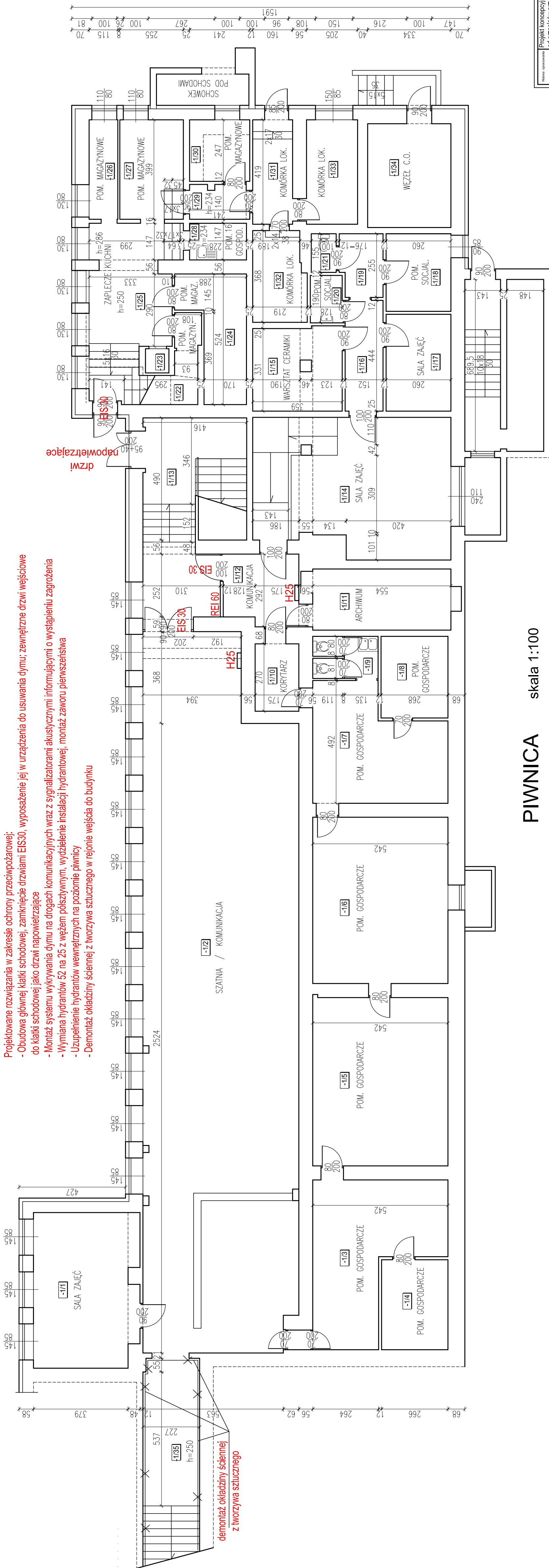
Nazwa opracowania	Projekt koncepcyjny rozwiązań zaimplementowanych dla uzyskania odstępstw od przepisów przy budowie drogi pożarowej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 45 w Gdańsku	ab	BO-336 GDAŃSK UL. PAWŁA BOJARCA 6A/B REGON 142026543D
Adres inwestycji	ul. Matki Polki 3A Gdańsk	PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ	
Inwestor	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11		
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz upr. bud. nr 179/Gd01 w specjalności architektonicznej; PO-0070		
Tytuł rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	00	
Uchwała	listopad 2022	Skala:	1:500
Podpis			<b>K-1</b>
Rewa			Nr rysunku:







### Projektowane rozwiązania w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- Obudowa głównej klatki schodowej, zamknięcie drzwi wejściowej do klatki schodowej jako drzwi napowietrzające
- Montaż systemu wykrywania dymu na drogach komunikacyjnych wraz z sygnalizatorami informującymi o wystąpieniu zagrożenia
- Wymiana hydrantów 52 na 25 z wężem półsztywnym, wydzielenie instalacji hydrantowej, montaż zaworu pierwszeństwa
- Uzupelnienie hydrantów wewnętrznych na poziomie piwnicy
- Demontaż okładziny ściennej z tworzywa sztucznego w rejonie wejścia do budynku



# PIWNICA

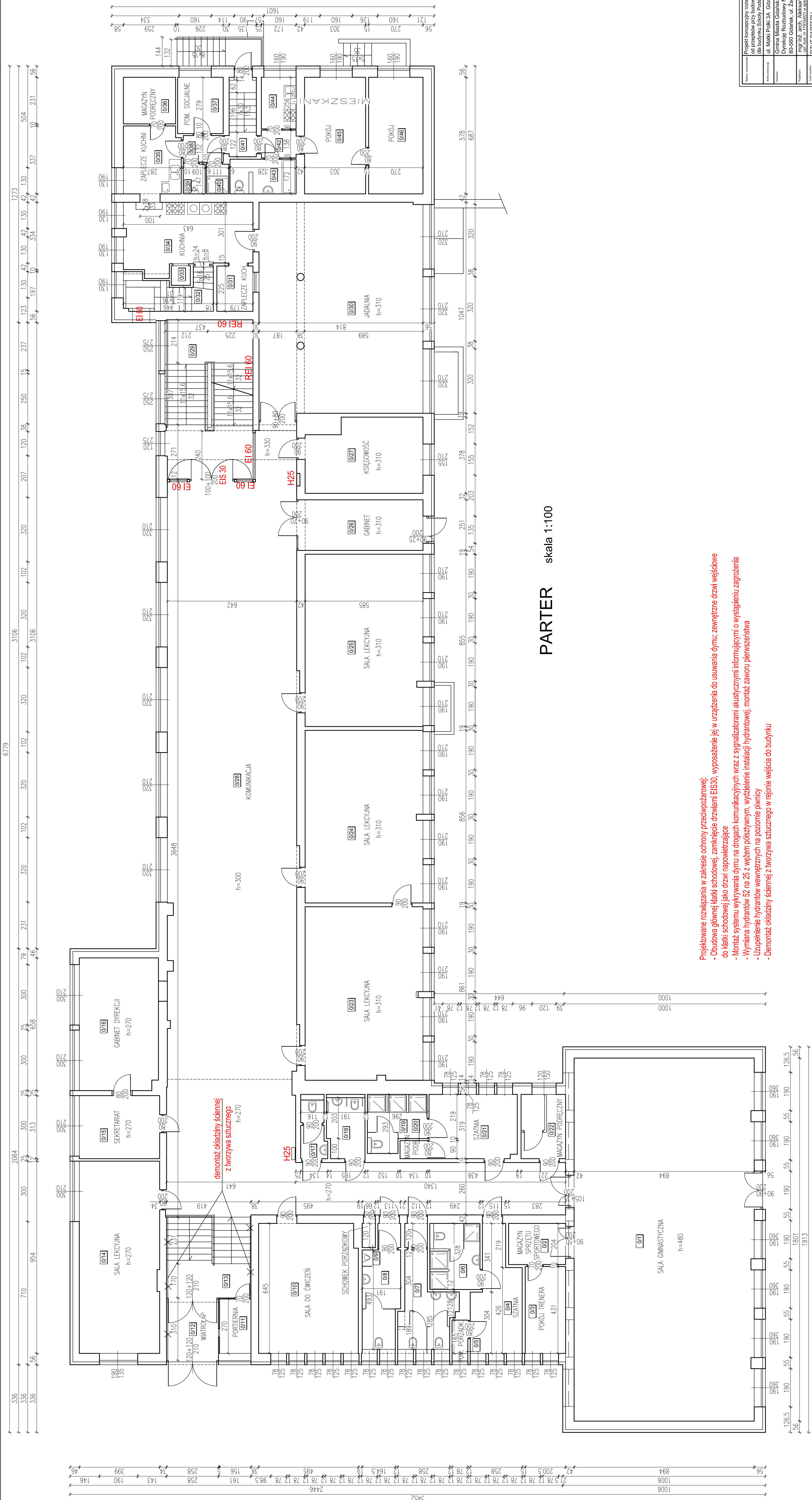
skala 1:100

Nazwa opracowania	Projekt koncepcyjny rozważań zamierzanych dla uzyskania odstępstwa od przepisów przy budowie drogi powozowej w Gdansk		
Adres inwestycji	ul. Matki Polki 3A Gdansk		
Inwestor	Gmina Miasta Gdańsk reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żeglowna 11		
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz upr. bud. nr 179/Gd01 w specjalności architektonicznej; PO-0070		
Tytuł zadania	RZUT PIWNICY		
		BD-336, GDANSK ul. Żeglowna 11, 80-560 Gdansk NIP: 554-150-39-30 REGON: 142034943-0	
PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ		Termin: 1:100 Data: listopad 2022	
Podpis: _____ Nazwa: 00			

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. (m <sup>2</sup> )
-1/1	SALA ZAJĘĆ	25,85
-1/2	SZATNIA / KOMUNIKACJA	171,20
-1/3	POM. GOSPODARCZE	26,54
-1/4	POM. GOSPODARCZE	9,20
-1/5	POM. GOSPODARCZE	36,61
-1/6	POM. GOSPODARCZE	36,15
-1/7	POM. GOSPODARCZE	22,13
-1/8	POM. GOSPODARCZE	8,76
-1/9	WC	4,20
-1/10	KORYTARZ	4,72
-1/11	ARCHIWUM	13,57
-1/12	KOMUNIKACJA	8,35
-1/13	KLATKA SCHODOWA	29,83
-1/14	SALA ZAJĘĆ	42,20
-1/15	WARSZTAT CERAMIKI	12,23
-1/16	KORYTARZ	6,70
-1/17	SALA ZAJĘĆ	10,13
-1/18	POM. SPOJALNE	8,12
-1/19	PRZEDSIĘBIEK	4,22
-1/20	POM. SPOJALNE	2,43
-1/21	WC	1,55
-1/22	KLATKA SCHODOWA	3,81
-1/23	WINDA	0,91
-1/24	POM. MAGAZYNOWE	10,62
-1/25	ZAPLECZE KUCHNI	16,38
-1/26	POM. MAGAZYNOWE	4,59
-1/27	POM. MAGAZYNOWE	10,17
-1/28	POM. GOSPODARCZE	3,35
-1/29	KORYTARZ	3,27
-1/30	POM. MAGAZYNOWE	5,95
-1/31	KOMÓRKA LOKATORSKA	6,70
-1/32	KOMÓRKA LOKATORSKA	7,57
-1/33	KOMÓRKA LOKATORSKA	8,59
-1/34	WĘŻEL C.O.	13,89
-1/35	KLATKA SCHODOWA	15,79
	RAZEM:	596,28

powierzchnia wewnętrzna kondygnacji: 673,71 m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa:



powierzchnia zabudowy: 1287,49m<sup>2</sup>

powierzchnia wewnętrzna kondygnacji: 1172,15 m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa:

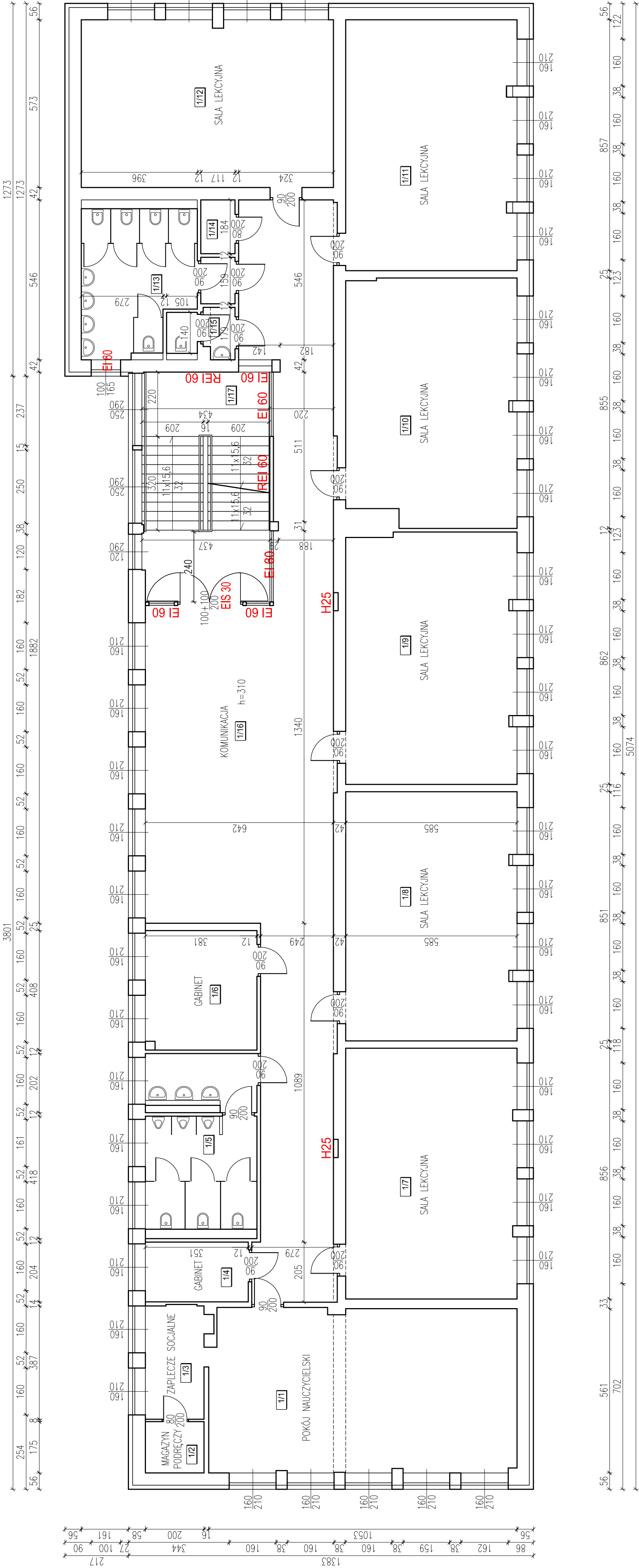
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. (m <sup>2</sup> )
01	SALA GIMNASTYCZNA	160,74
02	MAGAZYN SPRZĘTU SPORT.	5,57
03	POKOJ TRENERA	8,54
04	POKOJ DOKUMENTACJI	8,64
05	POM. PORZĄDKOWE	1,29
06	UMYWALNA	8,17
07	ŁAZIENKA DŁASKA	11,24
08	ŁAZIENKA CIEMNA	10,24
09	ŁAZIENKA MĘSKA	0,75
10	SCHOWEK PORZĄDKOWY	0,29
11	SALA DO GIMNASTYKI	31,64
12	POM. PORTIENIA	4,21
13	WC	7,82
14	WC	7,82
15	WC	16,80
16	KUCHNIA SŁODKOWA	37,92
17	SALA LEJCYNA	12,49
18	SEKRETARIAT	25,68
19	GABINET DYREKTORA	3,38
20	GABINET	5,59
21	WC	1,44
22	WC	1,44
23	WC	1,44
24	WC	1,44
25	WC	1,44
26	WC	1,44
27	WC	1,44
28	WC	1,44
29	WC	1,44
30	WC	1,44
31	WC	1,44
32	WC	1,44
33	WC	1,44
34	WC	1,44
35	WC	1,44
36	WC	1,44
37	WC	1,44
38	WC	1,44
39	WC	1,44
40	WC	1,44
41	WC	1,44
42	WC	1,44
43	WC	1,44
44	WC	1,44
45	WC	1,44
46	WC	1,44
47	WC	1,44
48	WC	1,44
49	WC	1,44
50	WC	1,44
51	WC	1,44
52	WC	1,44
53	WC	1,44
54	WC	1,44
55	WC	1,44
56	WC	1,44
57	WC	1,44
58	WC	1,44
59	WC	1,44
60	WC	1,44
61	WC	1,44
62	WC	1,44
63	WC	1,44
64	WC	1,44
65	WC	1,44
66	WC	1,44
67	WC	1,44
68	WC	1,44
69	WC	1,44
70	WC	1,44
71	WC	1,44
72	WC	1,44
73	WC	1,44
74	WC	1,44
75	WC	1,44
76	WC	1,44
77	WC	1,44
78	WC	1,44
79	WC	1,44
80	WC	1,44
81	WC	1,44
82	WC	1,44
83	WC	1,44
84	WC	1,44
85	WC	1,44
86	WC	1,44
87	WC	1,44
88	WC	1,44
89	WC	1,44
90	WC	1,44
91	WC	1,44
92	WC	1,44
93	WC	1,44
94	WC	1,44
95	WC	1,44
96	WC	1,44
97	WC	1,44
98	WC	1,44
99	WC	1,44
100	WC	1,44
101	WC	1,44
102	WC	1,44
103	WC	1,44
104	WC	1,44
105	WC	1,44
106	WC	1,44
107	WC	1,44
108	WC	1,44
109	WC	1,44
110	WC	1,44
111	WC	1,44
112	WC	1,44
113	WC	1,44
114	WC	1,44
115	WC	1,44
116	WC	1,44
117	WC	1,44
118	WC	1,44
119	WC	1,44
120	WC	1,44
121	WC	1,44
122	WC	1,44
123	WC	1,44
124	WC	1,44
125	WC	1,44
126	WC	1,44
127	WC	1,44
128	WC	1,44
129	WC	1,44
130	WC	1,44
131	WC	1,44
132	WC	1,44
133	WC	1,44
134	WC	1,44
135	WC	1,44
136	WC	1,44
137	WC	1,44
138	WC	1,44
139	WC	1,44</

Nazwa organizatora	Projekt koncepcyjny powstania zamykanych dla uzyskania odstępstwa od przepisów przy budowie drogi podporządkowanej dla budyńskich Stacji Podziemnej nr 45 w Gdańsku ul. Włókna Polki 3A, Gdańsk					
Autorzy projektu	dr. Małgorzata Półka, 30, Gdańsk					
Tematyka	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez: Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska 80-560 Gdańsk, ul. Żaplowa 11					
Poziomienie	nr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz ur. 09.07.1978 w specjalności architektura - PO-0079					
Tytuł zadania	<b>RZUT PARTERU</b>					
Wzrost	Data:		Lipiec 2022		Tytuł:	
					1:100	
					K-3	
					Nr projektu:	
					00	
					Projekt ALEKSANDRA BOBKIEWICZA	
					UL. WŁOKNA POLKI 3A, GDĄSK 80-560 GDĄSK, UL. ŻAPLOWA 11 NIEBIEŻYCE 80-560 GDĄSK Numer 0103060-00-00	

Projektowane rozwiązania w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

- Obudowa głównej klatki schodowej, zamknięcie drzwiami EI150, wyposażenie jej w urządzenie do usuwania dymu; zewnętrzna drzwi wejściowe do klatki schodowej jako drzwi napowietrzające
- Instalacja systemu wyrywania dymu na drogach komunikacyjnych wraz z sygnalizatorami akustycznymi i informacyjnymi o wystąpieniu zagrożenia
- Wymina hydrantu 52 na 25 z wężem polistyrzynowym, wydzielanie instalacji hydrantowej, montaż zaworu pierwszeństwa
- Uzupelnienie hydrantów wewnętrznych na poziomie piwnicy
- Demontaż okładzin ściennych; z tworzywa sztucznego w rejonie wejścia do budynku





powierzchnia wewnętrzna kondygnacji: 654,81 m<sup>2</sup>  
powierzchnia użytkowa:

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. (m²)
1/1	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	58,68
1/2	MAGAZYN PODRĘCZNY	3,50
1/3	ZAPLECZE SOCJALNE	8,02
1/4	GABINET	7,16
1/5	WC MĘSKI	21,76
1/6	GABINET	15,45
1/7	SALA LEKCYJNA	49,96
1/8	SALA LEKCYJNA	49,57
1/9	SALA LEKCYJNA	49,91
1/10	SALA LEKCYJNA	48,58
1/11	SALA LEKCYJNA	49,86
1/12	SALA LEKCYJNA	49,02
1/13	WC DAMSKI	2,14
1/14	MAGAZYN PODR.	3,31
1/15	WC	137,20
1/16	KOMUNIKACJA	22,43
1/17	KLATKA SCHODOWA	596,36
RAZEM:		

- Projektowane rozwiązania w zakresie ochrony przeciwpożarowej:
- Obudowa głównej klatki schodowej, zamknięcie drzwiami EI-S30, wyposażenie jej w urządzenie do usuwania dymu; zewnętrzne drzwi wejściowe do klatki schodowej jako drzwi napowietrzające
  - Montaż systemu wykrywania dymu na drogach komunikacyjnych wraz z sygnalizatorami akustycznymi informującymi o wystąpieniu zagrożenia
  - Wymiana hydrantów 52 na 25 z węzłem póżostycznym, wydzielenie instalacji hydrantowej, montaż zaworu pierwszeństwa
  - Uzupelnienie hydrantów wewnętrznych na poziomie piwnicy
  - Demontaż okładziny ściennej z tworzywa sztucznego w rejonie wejścia do budynku

## I PIĘTRO

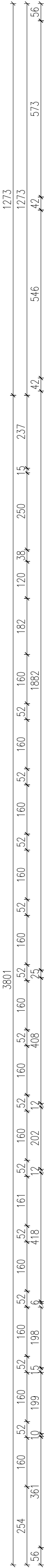
skala 1:100

Nazwa opracowania	Projekt koncepcyjny rozwiązań zamiennych dla uzyskania odstępiw od przepisów przy budowie drogi pożarowej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 45 w Gdańsku		
	ul. Małki Polki 3A Gdańsk		
Adres inwestycji	Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez:		
Inwestor	Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska		
Projektant	mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz		
Typ opracowania	upr. bud. nr 179/Gd/01 w specjalności architektonicznej; PO-0070		
RZUT I PIĘTRO		00	Na rysunku

UDZIAŁOWA DZIAŁALNOŚĆ  
UL. PAWŁA WITKIEGO 10  
80-535 GDAŃSK  
NIP 524-150-53-50  
REGON 142555503

PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ

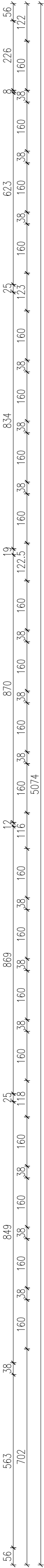
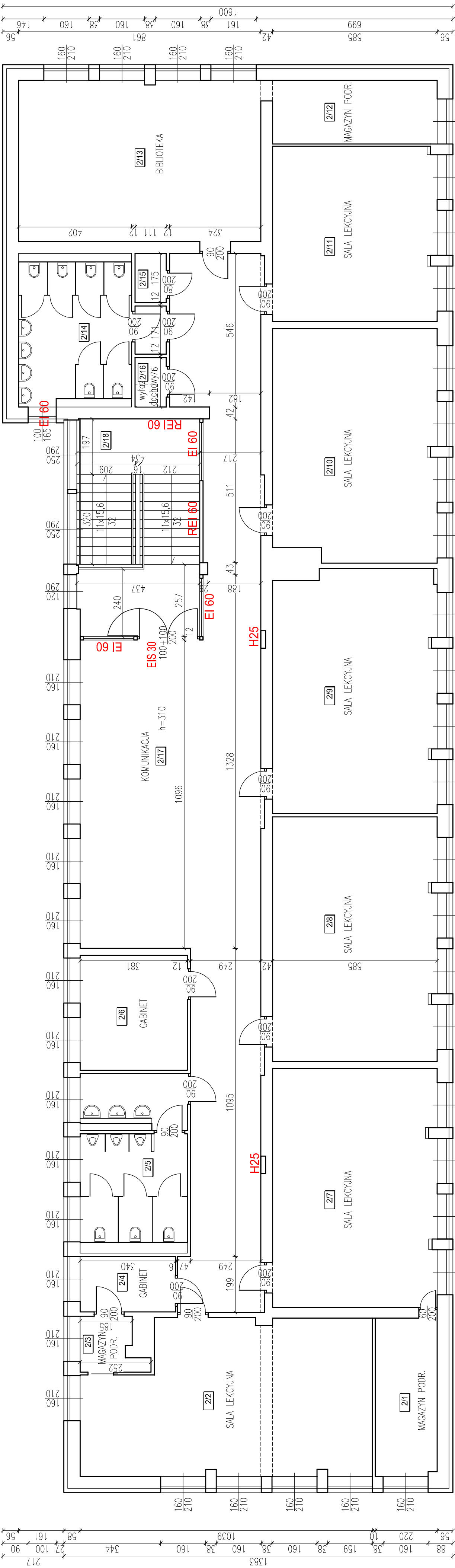
Strona	listopad 2022	Skala	1:100
Projekt			
Wzrost			
K-4			



powierzchnia wewnętrzna kondygnacji: 654,81 m<sup>2</sup>

powierzchnia użytkowa:

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. (m <sup>2</sup> )
2/1	MAGAZYN PODRĘCZNY	12,33
2/2	SALA LEKCYJNA	52,88
2/3	MAGAZYN PODRĘCZNY	3,92
2/4	GABINET	6,70
2/5	WC MĘSKI	21,75
2/6	GABINET	15,54
2/7	SALA LEKCYJNA	49,42
2/8	SALA LEKCYJNA	50,59
2/9	SALA LEKCYJNA	49,96
2/10	SALA LEKCYJNA	47,69
2/11	SALA LEKCYJNA	36,20
2/12	MAGAZYN PODR. BIBLIOTEKI	13,22
2/13	BIBLIOTEKA	49,16
2/14	WC DAMSKI	21,73
2/15	MAGAZYN PODR.	1,94
2/16	MAGAZYN PODR.	1,95
2/17	KOMUNIKACJA	138,01
2/18	KLATKA SCHODOWA	33,69
RAZEM:		606,68



## II PIĘTRO

skala 1:100

- Projektowane rozwiązania w zakresie ochrony przeciwpożarowej:
- Obudowa głównej klatki schodowej, zamknięcie drzwiami EIS30, wyposażenie jej w urządzenie do usuwania dymu; zewnętrzne drzwi wejściowe do klatki schodowej jako drzwi napowietrzające
  - Montaż systemu wykrywania dymu na drogach komunikacyjnych wraz z sygnalizatorami akustycznymi informującymi o wystąpieniu zagrożenia
  - Wymiana hydrantów 52 na 25 z wężem półsztywnym, wydzielenie instalacji hydrantowej, montaż zaworu pierwuszeństwa
  - Uzupełnienie hydrantów wewnętrznych na poziomie piwnicy
  - Demontaż okładziny ściennej z tworzywa sztucznego w rejonie wejścia do budynku

Projekt koncepcyjny rozwiązań zamienionych dla uzyskania odstępstw od przepisów przy budowie drogi pożarowej dla budynku Szkoły Podstawowej nr 45 w Gdańsku

ul. Matki Polki 3A Gdańsk

Gmina Miasta Gdańska reprezentowana przez:  
Dyrekcję Rozbudowy Miasta Gdańska  
80-560 Gdańsk, ul. Zagłowa 11

mgr inż. arch. Aleksandra Bobkiewicz  
upr. bud. nr 179/Gd/01 w specjalności architektonicznej; PC-0070

RZUT II PIĘTRA



BOBKEWICZ  
UL. PAWŁA GUZAKA  
80-560 GDAŃSK  
TEL. 58 25 56 54 20  
WWW.AB.BOBKEWICZ.PL

PROJEKT ALEKSANDRA BOBKIEWICZ

DATA: 11 listopada 2022

POZIOMY: 1:100

K-5

WYKONANIE: 00