

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń po zalaniu  
ADRES INWESTYCJI : DPS ul. Hoża 4 Gdańsk  
INWESTOR : Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska  
ADRES INWESTORA : ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Cezary Trajdos  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Ignacy Wilski inspektor nadzoru (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : 06.02.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR : Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska  
Inspektor nadzoru inwestorskiego  
*Ignacy Wilski*  
upr. bud. nr POM/0326/OWOK/14

Data opracowania  
06.02.2024

Data zatwierdzenia 07.02.2024/

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>			<b>pokój 28</b>			
1	KNR-W 4-d.1	01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 1,3*[1,0+2,16]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,11	
					RAZEM	4,11
2	KNR-W 4-d.1	01 0819-05	Rozebranie posadzek z paneli wraz z podkładem i listwami 2,16*4,8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,37	
					RAZEM	10,37
3	KNR-W 4-d.1	02 0516-02	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego materiał z demontażu 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
4	KNR-W 4-d.1	03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym demontaż i ponowny montaż 3	szt. szt.	 3,00	
					RAZEM	3,00
5	KNR-W 4-d.1	01 0619-02	Odgrzybianie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,11	
					RAZEM	4,11
6	KNR-W 4-d.1	01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,11	
					RAZEM	4,11
7	KNR AT-25 d.1	0102-03	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% 2,16	m m	 2,16	
					RAZEM	2,16
8	KNR AT-26 d.1	0102-01	Gruntowanie ręczne poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,11	
					RAZEM	4,11
9	KNR-W 4-d.1	01 0716-01 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - tynki renowacyjne poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,11	
					RAZEM	4,11
10	KNR-W 2-d.1	02 0830-04	Wewnętrzne gładzie szpachlowa wapienno-trasowa dwuwarstwowe na ścianach poz.1*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,22	
					RAZEM	8,22
11	KNR-W 4-d.1	01 1204-08 ściana	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 2,68*[2,16+4,8]*2 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 37,31	
			sufit 2,16*4,8 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,37	
					RAZEM	10,37
					RAZEM	47,68
12	KNR-W 4-d.1	01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.11B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,37	
					RAZEM	10,37
13	KNR-W 4-d.1	01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.11A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 37,31	
					RAZEM	37,31
14	KNR 9-21 d.1	0301-02	Ozonowanie pomieszczeń o kubaturze 25-50 m3 1	po- miesz- czenie po- miesz- czenie	 1,00	
					RAZEM	1,00
15	NNRNKB d.1	202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC 5 wraz z podkładem ekologicznym gr 3 mm listwami przypodłogowymi w których można poprowadzić kable poz.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,37	
					RAZEM	10,37
<b>2</b>			<b>pokój 47</b>			
16	KNR-W 4-d.2	01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyczerpanie	j.m.	Poszcz.	Razem
			0,8*[1,15+2,18]	m <sup>2</sup>	2,66	
					RAZEM	2,66
17	KNR-W 4-d.2 01 0819-05		Rozebranie posadzek z paneli wraz z podkładem i listwami	m <sup>2</sup>		
			2,18*4,67	m <sup>2</sup>	10,18	
					RAZEM	10,18
18	KNR-W 4-d.2 02 0516-02		Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego materiał z demontażu	kpl.		
			1	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00
19	KNR-W 4-d.2 03 0306-02		Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym demontaż i ponowny montaż	szt.		
			3	szt.	3,00	
					RAZEM	3,00
20	KNR-W 4-d.2 01 0619-02		Odrzybianie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
			poz.16	m <sup>2</sup>	2,66	
					RAZEM	2,66
21	KNR-W 4-d.2 01 0621-03		Dwukrotne odrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
			poz.16	m <sup>2</sup>	2,66	
					RAZEM	2,66
22	KNR AT-25 d.2 0102-03		Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60%	m		
			2,18	m	2,18	
					RAZEM	2,18
23	KNR AT-26 d.2 0102-01		Gruntowanie ręczne	m <sup>2</sup>		
			poz.16	m <sup>2</sup>	2,66	
					RAZEM	2,66
24	KNR-W 4-d.2 01 0716-01 analogia		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup> - tynki renowacyjne	m <sup>2</sup>		
			poz.16	m <sup>2</sup>	2,66	
					RAZEM	2,66
25	KNR-W 2-d.2 02 0830-04		Wewnętrzne gładzie szpachlowa wapienno-trasowa dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
			10,5	m <sup>2</sup>	10,50	
					RAZEM	10,50
26	KNR-W 4-d.2 01 1204-08 ściana		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
			2,68*[2,18+4,67]*2	m <sup>2</sup>	36,72	
			A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	36,72	
			2,18*4,67	m <sup>2</sup>	10,18	
			B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	10,18	
					RAZEM	46,90
27	KNR-W 4-d.2 01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
			poz.26B	m <sup>2</sup>	10,18	
					RAZEM	10,18
28	KNR-W 4-d.2 01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
			poz.26A	m <sup>2</sup>	36,72	
					RAZEM	36,72
29	KNR 9-21 d.2 0301-02		Ozonowanie pomieszczeń o kubaturze 25-50 m <sup>3</sup>	po- mieszczenie po- mieszczenie		
			1		1,00	
					RAZEM	1,00
30	NNRNKB d.2 202 1136-01		(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC 5 wraz z podkładem ekologicznym gr 3 mm listwami przypodłogowymi w których można poprowadzić kable	m <sup>2</sup>		
			poz.17	m <sup>2</sup>	10,18	
					RAZEM	10,18
<b>3</b>			<b>pokój 46</b>			
31	KNR-W 4-d.3 01 0701-02		Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
			0,8*[1,+2,17]	m <sup>2</sup>	2,54	
					RAZEM	2,54

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
32	KNR-W 4-d.3	01 0819-05	Rozebranie posadzek z paneli wraz z podkładem i listwami 2,17*4,66	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,11	
					RAZEM	10,11
33	KNR-W 4-d.3	02 0516-02	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego materiał z demontażu 1	kpl. kpl.	 1,00	
					RAZEM	1,00
34	KNR-W 4-d.3	03 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym demontaż i ponowny montaż 2	szt. szt.	 2,00	
					RAZEM	2,00
35	KNR-W 4-d.3	01 0619-02	Odgrzybianie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> przy użyciu szczotek stalowych poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,54	
					RAZEM	2,54
36	KNR-W 4-d.3	01 0621-03	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> metodą smarowania poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,54	
					RAZEM	2,54
37	KNR AT-25 d.3	0102-03	Iniekcja grawitacyjna dwurzędowa jednostronna w ścianie o grubości 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 60% 2,17	m m	 2,17	
					RAZEM	2,17
38	KNR AT-26 d.3	0102-01	Gruntowanie ręczne 5,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,00	
					RAZEM	5,00
39	KNR-W 4-d.3	01 0716-01 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m <sup>2</sup> - tynki renowacyjne poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,54	
					RAZEM	2,54
40	KNR-W 2-d.3	02 0830-04	Wewnętrzne gładzie szpachlowa wapienno-trasowa dwuwarstwowe na ścianach poz.31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,54	
					RAZEM	2,54
41	KNR-W 4-d.3	01 1204-08 ściana	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 2,68*[2,17+4,66]*2 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36,61	
		sufit	2,17*4,66 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,11	
					RAZEM	46,72
42	KNR-W 4-d.3	01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów poz.41B	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,11	
					RAZEM	10,11
43	KNR-W 4-d.3	01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian poz.41A	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 36,61	
					RAZEM	36,61
44	KNR 9-21 d.3	0301-02	Ozonowanie pomieszczeń o kubaturze 25-50 m <sup>3</sup> 1	po- miesz- czenie po- miesz- czenie	 1,00	
					RAZEM	1,00
45	NNRNKB d.3	202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych AC 5 wraz z podkładem ekologicznym gr 3 mm listwami przypodłogowymi w których można poprowadzić kable poz.32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,11	
					RAZEM	10,11
<b>4</b>			<b>pokój 32 wraz z przedłużeniem pokój 33</b>			
46	KNR-W 4-d.4	01 0701-02 p32 p33	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> 4 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,00 1,00	
					RAZEM	5,00
47	KNR-W 4-d.4	02 0516-02	Wymiana grzejnika stalowego dwupłytkowego materiał z demontażu	kpl.		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2	kpl.	2,00	
					RAZEM	2,00
48	KNR-W 4-d.4 03 0306-02		Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym demontaż i ponowny montaż	szt.		
			6	szt.	6,00	
					RAZEM	6,00
49	d.4 kalk. własna		Demontaż i ponowny montaż koryt elektrycznych PCV wraz z okablowaniem na czas remontu pomieszczenia	m		
			2,16	m	2,16	
					RAZEM	2,16
50	KNR-W 4-d.4 01 0619-02		Odrzybianie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni do 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
			poz.46	m <sup>2</sup>	5,00	
					RAZEM	5,00
51	KNR-W 4-d.4 01 0621-03		Dwukrotne odrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m2 metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
			poz.46	m <sup>2</sup>	5,00	
					RAZEM	5,00
52	KNR AT-26 d.4 0102-01		Gruntowanie ręczne	m <sup>2</sup>		
			poz.46	m <sup>2</sup>	5,00	
					RAZEM	5,00
53	KNR-W 4-d.4 01 0716-01 analogia		Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach płaskich w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - tynki renowacyjne	m <sup>2</sup>		
			poz.46	m <sup>2</sup>	5,00	
					RAZEM	5,00
54	KNR-W 2-d.4 02 0830-04		Wewnętrzne gładzie szpachlowa wapienno-trasowa dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
			poz.46	m <sup>2</sup>	5,00	
					RAZEM	5,00
55	KNR-W 4-d.4 01 1204-08 ściana p32 ściana p33 sufit p32 sufit p33		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 2,66*[6,12+4,77]*2-2,10*2,17*2 2,66*[3,61+4,77]*2-2,10*2,17*2 A (suma częściowa) 6,12*4,77 3,61*4,77 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,82 35,47 ----- 84,29 29,19 17,22 ----- 46,41	
					RAZEM	130,70
56	KNR-W 4-d.4 01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
			poz.55B	m <sup>2</sup>	46,41	
					RAZEM	46,41
57	KNR-W 4-d.4 01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
			poz.55A	m <sup>2</sup>	84,29	
					RAZEM	84,29
58	KNR 9-21 d.4 0301-04		Ozonowanie pomieszczeń o kubaturze 100-200 m3	po- mieszc- czenie po- mieszc- czenie		
			1		1,00	
					RAZEM	1,00
<b>5</b>			<b>pokój 42 ( kuchnia)</b>			
59	KNR-W 4-d.5 01 1208-02 analogia		usunięcie lamperii	m <sup>2</sup>		
			1,4*[2,37+3,98]*2	m <sup>2</sup>	17,78	
					RAZEM	17,78
60	KNR-W 4-d.5 01 0818-05		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
			3,27*3,98	m <sup>2</sup>	13,01	
					RAZEM	13,01
61	KNR-W 4-d.5 01 0812-05		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju + cokół	m <sup>2</sup>		
			poz.60+1,45	m <sup>2</sup>	14,46	
					RAZEM	14,46

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
62 d.5	NNRNKB 202 1132- 01 1132-02		(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 3 cm	m <sup>2</sup>		
			poz.60	m <sup>2</sup>	13,01	
					RAZEM	13,01
63 d.5	KNR AT-27 0401-03		Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m <sup>2</sup>		
			poz.60+1,45	m <sup>2</sup>	14,46	
					RAZEM	14,46
64 d.5	KNR AT-23 0101-01		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m <sup>2</sup>		
			poz.61	m <sup>2</sup>	14,46	
					RAZEM	14,46
65 d.5	KNR AT-23 0206-07		Okładziny podłogowe z płytek z gresu o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x60 cm	m <sup>2</sup>		
			płytki antypoślizgowe fugi wodoodporna odporna na grzyby i pleśń	m <sup>2</sup>	13,01	
					RAZEM	13,01
66 d.5	KNR AT-23 0217-06		Cokoliki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 15 cm na zaprawie cienkowarstwowej; kształtki o długości 28-40 cm	m		
			2*[3,27+3,98]	m	14,50	
					RAZEM	14,50
67 d.5	KNR-W 4- 01 1204-08 ściana  sufit		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
			2,78*[3,27+3,98]*2	m <sup>2</sup>	40,31	
			A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	40,31	
			3,27*3,98	m <sup>2</sup>	13,01	
			B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	13,01	
					RAZEM	53,32
68 d.5	KNR-W 4- 01 1204-01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
			poz.67B	m <sup>2</sup>	13,01	
					RAZEM	13,01
69 d.5	KNR-W 4- 01 1204-02		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
			poz.67A	m <sup>2</sup>	40,31	
					RAZEM	40,31
70 d.5	KNR-W 2- 02 1511-01		Dwukrotne malowanie Lakier akrylowy lamperyjny	m <sup>2</sup>		
			20,03	m <sup>2</sup>	20,03	
					RAZEM	20,03
71 d.5	KNR 9-21 0301-02		Ozonowanie pomieszczeń o kubaturze 25-50 m <sup>3</sup>	po- miesz- czenie po- miesz- czenie		
			1		1,00	
					RAZEM	1,00
<b>6</b>			<b>wywóz i urylizacja materiałów z rozbiorki</b>			
72 d.6			kontener " Bag"	szt		
			Dostawa i odbiór wraz z opłatą za utylizację	szt	1,00	
					RAZEM	1,00
<b>7</b>			<b>przygotowanie pomieszczeń do remontu sprzątanie codziennie po pracy korytarzy i zabezpieczenie podług na korytarzach</b>			
73 d.7			przygotowanie pomieszczeń do remontu sprzątanie codziennie po pracy korytarzy i zabezpieczenie podług na korytarzach	kpl.		
			zakres czynności - wyniesienie mebli i innego sprzętu z remontowanych pomieszczeń - zabezpieczenie okien , drzwi folią - codzienne sprzątanie i mycie podłóg na korytarzach - zabezpieczenie podłóg na korytarzach ( wykładziny typu tarket przed uszkodzeniami) - wniesienie mebli i wyposażenia pokoi po skończonych pracach budowlanych	kpl.	1,00	
					RAZEM	1,00