

KWADRAT JACEK DROSZCZ STUDIO ARCHITEKTONICZNE

E2. ELEMENT NR 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (PAB)



NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU WODNEGO
ADRES:	GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11 NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY
INWESTOR:	GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12 ZA POŚREDNICTWEM: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11
ARCHITEKTURA I URBANISTYKA	M O N O L I T H PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3 ZESPÓŁ PROJEKTOWY: AUTOR: arch. JACEK DROSZCZ nr upr. 3355/Gd/88 w specjalności architektonicznej arch. BAZYLI DOMSTA arch. TOMASZ ROCHNA SPRAWDZAJĄCA: arch. BEATA JARMOŁOWICZ nr upr. PO/KK/177/2007 w specjalności architektonicznej
DATA:	GRUDZIEŃ 2023

E2. ELEMENT NR 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY (PAB)

a. STRONA TYTUŁOWA	1
b. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
c. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW	3
d. CZĘŚĆ OPISOWA	4-10
1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU	4
1.1. Przedmiot inwestycji	4
Przedmiotem inwestycji jest „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”	
1.2. Przedmiot opracowania	4
1.3. Podstawa opracowania	4
1.4. Przeznaczenie	4
1.6. Dane techniczne	5
2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU	5
2.1. Forma architektoniczna obiektu	5
3. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE	5
4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU	6
7. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	9
7.1. Dostosowanie komunikacji pionowej obiektu	9
8. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE	9
9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU	9
10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	10

e. CZĘŚĆ GRAFICZNA

NR RYSUNKU	NAZWA RYSUNKU	SKALA	STRONA
I_01	INWENTARYZACJA – RZUT I PRZEKRÓJ	1 : 50	11
A_01	ARCHITEKTURA – RZUT PARTERU	1 : 50	12
A_02	ARCHITEKTURA – PRZEKRÓJ A-A	1 : 50	13
A_03	ARCHITEKTURA – PRZEKRÓJ B-B	1 : 50	14
A_04	ARCHITEKTURA – WIDOK OD STRONY PÓŁNOCNEJ	1 : 50	15
A_05	ARCHITEKTURA – WIDOK OD STRONY ZACH. I WSCH.	1 : 50	16

18.12.2023, Gdańsk

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany do projektu, pt. „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”, został sporządzony w oparciu o art. 34, ust. 3d, pkt 3) ustawy z dnia 07.07.1994 „Prawo budowlane” (z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z późniejszymi zmianami. Projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ	PODPIS
PROJEKTANT		
mgr inż. arch. JACEK DROSZCZ	3355/Gd/88 w specjalności architektonicznej	
SPRAWDZAJĄCY		
mgr inż. arch. BEATA JARMOŁOWICZ	PO/KK/177/2007 w spec. architektonicznej	

Wykaz projektantów biorących udział w opracowaniu projektu oraz projektantów sprawdzających, którzy dokonali sprawdzenia projektu:

PROJEKTANT/SPRAWDZAJĄCY IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ / SPECJALNOŚĆ	PODPIS
KONSTRUKCJA		
PROJEKTANT: mgr inż. JERZY GABIEC	4321/Gd/89 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJĄCY: inż. ROMAN PIETRZAK	36/70 w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej	
INSTALACJE ELEKTROENERGETYCZNE		
PROJEKTANT: inż. JACEK ANDRZEJCZAK	62/Gd/2002 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZAJĄCY: inż. ZBIGNIEW ANDRZEJCZAK	ZGP III 630/203/79 w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych	

Opis techniczny do projektu architektoniczno-budowlanego pt. „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”.

1. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU.

1.1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”.

1.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany „BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU „KUNSZTU WODNEGO”, GDAŃSK, UL. TARG RAKOWY 11, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10”.

1.3. Podstawa opracowania

- 1.3.1. Umowa zawarta pomiędzy DYREKCJĄ ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA, a MONOLITH Pracownia Architektoniczna Tomasz Rochna na prace projektowe.
- 1.3.2. Wypis i wyrys z z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ŚRÓDMIEŚCIA – REJON TARGU SIENNEGO, PODWAŁA GRODZKIEGO I NOWYCH OGRODÓW W MIEŚCIE GDAŃSKU, NR EW. PLANU 1117, KARTA TERENU NR 006.
- 1.3.3. Mapa sytuacyjno – wysokościowa dla celów projektowych w skali 1:500
- 1.3.4. Aktualny wypis i wyrys z rejestru gruntów.
- 1.3.5. Prawo budowlane - ustawa z dnia 07.07.1994r z późniejszymi zmianami oraz wszelkie inne obowiązujące rozporządzenia, normy i przepisy.
- 1.3.6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690).

1.4. Przeznaczenie.

Obiekt przeznaczony jest dla przewozu osób z niepełnosprawnościami w celu pokonania bez barier różnicy wysokości pomiędzy podestem wejściowym do budynku Kunsztu Wodnego a poziomem chodnika. Budynek Kunsztu Wodnego posiada 4 wejścia dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami. Projektowany podnośnik będzie obsługiwał kolejne wejście od strony wschodniej, które umożliwi bezpośredni dostęp dla osób z niepełnosprawnościami od strony uczęszczanych ciągów komunikacji miejskiej ul. Wały Jagiellońskie.

Funkcja budynku Kunsztu pozostaje bez zmian w stosunku do uzyskanego pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie.

1.5. Program użytkowy i rozwiązania funkcjonalne.

Projekt przewiduje wykonanie podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami i podestu umożliwiającego dojście do niego z poziomu spocznika schodów terenowych. Zakres opracowania został określony na projekcie zagospodarowania terenu i obejmuje fragmenty działek nr 229/14 i 229/10.

1.6. Dane techniczne

1.6.1. Zestawienie powierzchni (zgodnie z normą PN-ISO 9836:2015-12)

BILANS TERENU NA TERENIE DZIAŁKI NR 229/10 W WYZNACZONEJ NA PLANIE LINII ZAKRESU OPRACOWANIA:

Powierzchnia opracowania wg zakresu opracowania	– 22,1 m ²
Powierzchnia podnośnika	– 2,6 m ²
Powierzchnia dojścia do podnośnika	– 3,9 m ²
Powierzchnia chodników, podestów	– 19,5 m ²

1.6.2. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego zlokalizowanego na dz. nr 229/10

1	Kubatura obiektu	7,0 m ³
2	Wysokość obiektu	2,2 m
3	Długość obiektu	5,1 m
4	Szerokość obiektu	1,5 m
5	Liczba kondygnacji nadziemnych	-
6	Liczba kondygnacji podziemnych	-

2. FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU

2.1. Forma architektoniczna obiektu

Podnośnik i dojście do podnośnika zaprojektowano z elementów stalowych malowanych w kolorze grafitowym RAL 7024. Wypełnienia balustrad podnośnika przeszklone, podesty podnośnika i dojścia do podnośnika z blachy ryflowanej. Podnośnik jest urządzeniem technicznym dostarczającym w całości na miejsce, ustawiany jest na przygotowanym wcześniej fundamencie. Podnośnik swoją formą i kolorystyką dostosowany jest do pozostałych elementów budynku Kunstu Wodnego o podobnym charakterze (np. wyjście ewakuacyjne z Sali wielofunkcyjnej)

3. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANE

3.1. WARUNKI GRUNTOWE

Warunki geologiczne oraz gruntowo-wodne ustalono na podstawie badań geologicznych wykonanych przez firmę INGEO w czerwcu 2012r. Celem prac było określenie warunków geologiczno - inżynierskich dla potrzeb inwestycji „Rozbudowa Targu Siennego i Targu Rakowego w Gdańsku”.

Wyszczególniono następujące warstwy geologiczne:

Warstwa Ia

-wilgotne torfy - grunty organiczne rozłożone o dużej wilgotności i ściśliwości oraz malej wytrzymałości na ściskanie

Warstwa Ib

-wilgotne namuły – grunty organiczne dużej wilgotności i ściśliwości w stanie miękkoplastycznym o charakterystycznym stopniu plastyczności w wysokości $I_L=0,50$

Warstwa IIa

-wilgotne gliny piaszczyste, piaski gliniaste w stanie plastycznym o $I_L=0,35$

Warstwa IIb

-wilgotne pyły, gliny piaszczyste i piski gliniaste w stanie twardoplastycznym $I_L=0,20$

Warstwa IIIa

- wilgotne i nawodnione piaski drobne i średnie lokalnie z domieszką humusu w stanie luźnym $I_D=0,30$
Warstwa IIIb
- wilgotne i nawodnione piaski drobne, pylaste i średnie w stanie średniozagęszczonym zbliżonym do luźnego
 $I_D=0,45$
Warstwa IIIc
- wilgotne i nawodnione piaski drobne, pylaste i średnie w stanie średniozagęszczonym $I_D=0,55$
Warstwa IIId
- wilgotne i nawodnione piaski drobne, pylaste i średnie w stanie średniozagęszczonym $I_D=0,65$
Warstwa IIle
- wilgotne i nawodnione piaski drobne, pylaste i średnie w stanie zagęszczonym $I_D=0,80$

W miejscu lokalizacji podnośnika i pomostu stalowego przewiduje się występowanie gruntu nasypowego. W celu poprawnego posadowienia elementów konstrukcyjnych należy grunt odpowiednio zagęścić po wykonaniu wykopów.

Ustala się I kategorię geotechniczną. Posadowienie w prostych warunkach gruntowych.

4. UKŁAD KONSTRUKCYJNY OBIEKTU

4.1. Podstawa opracowania.

- 1.1. Umowa z Inwestorem.
- 1.2. Projekt techniczny architektoniczny.
- 1.3. Dokumentacja geotechniczna opracowana przez firmę „INGEO” z 2012r.
- 1.4. Wizje lokalne w terenie.
- 1.5. Obowiązujące przepisy budowlane.
- 1.6. Projekt budowlany Kunшту Wodnego

4.2. Przedmiot i zakres opracowania

Niniejsze opracowanie dotyczy projektu technicznego elementów konstrukcyjnych budowy podnośnika dla osób z niepełnosprawnościami przy budynku Kunшту Wodnego w Gdańsku przy ulicy Targ Rakowy 11 zgodnie z założeniami projektu architektonicznego.

4.3. Normy stosowane przy opracowaniu projektu

PN-B-03007	Konstrukcje budowlane. Dokumentacja techniczna
PN-EN 1990:2004/A1:2006	Eurokod: podstawy projektowania konstrukcji
PN-EN 1991-1-1:2004 PN-EN 1991-1-1:2004/AC:2009 PN-EN 1991-1-1:2004/Ap1:2010 PN-EN 1991-1-1:2004/NA:2010 PN-EN 1991-1-1:2004/Ap2:2011	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – część 1-2: Oddziaływania ogólne – ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach
PN-EN 1991-1-2:2006 PN-EN 1991-1-2:2006/AC:2009 PN-EN 1991-1-2:2006/Ap 1:2010 PN-EN 1991-1-2:2006/NA:2010	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – część 1-2: Oddziaływania ogólne – oddziaływania na konstrukcję w czasie pożaru

PN-EN 1991-1-3:2005 PN-EN 1991-1-3:2005/AC:2009 PN-EN 1991-1-3:2005/Ap1:2010 PN-EN 1991-1-3:2005/NA:2010	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – część 1-3: Oddziaływania ogólne – obciążenie śniegiem
PN-EN 1991-1-4:2008 PN-EN 1991-1-4:2008/AC:2009 PN-EN 1991-1-4:2008/Ap1:2010 PN-EN 1991-1-4:2008/Ap2:2010 PN-EN 1991-1-4:2008/NA:2010 PN-EN 1991-1-4:2008/AP3:2011	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – część 1-4: Oddziaływania ogólne – oddziaływania wiatru
PN-EN 1991-1-6:2007 PN-EN 1991-1-6:2007/AC:2008 PN-EN 1991-1-6:2007/Ap1:2010 PN-EN 1991-1-6:2007/NA:2010	Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje – część 1-6: Oddziaływania ogólne – oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji
PN-EN 1991-1-1:2008 z włączoną poprawką EN 1992-1-1:2004/AC:2008 PN-EN1992-1-1:2008/Ap1:2010 PN-EN 1992-1-1:2008/NA:2010 PN-EN 1992-1-1:2008/AC:2011	Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu – część 1-1: reguły ogólne i reguły dla budynków
PN-EN 1993-1-1:2006 z włączoną poprawką EN 1993-1-1:2005/AC:2006 PN-EN 1993-1-1:2006/AC:2009 PN-EN1993-1-1:2006/Ap1:2010 PN-EN 1993-1-1:2006/NA:2010	Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych – część 1-3: reguły ogólne i reguły dla budynków

4.4. Opis przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych

1. Podnośnik dla osób niepełnosprawnych opierać na płycie fundamentowej o grubości $h=30\text{cm}$. Beton klasy C30/37, zbrojony dwoma siatkami ze stali zbrojeniowej
2. klasy A-IIIN B500B
3. Pomost stalowy-konstrukcja główna rury prostokątne RP140x80x4mm stanowiące obramowanie pomostu, belki drugorzędne – rury prostokątne RP90x50x4mm jako wspawane w środku pomostu stanowiące podparcie dla blachy żeberkowej o grubości 4mm stanowiące pokrycie pomostu.
4. Krata pomostu opiera się na trzech słupach o przekroju RK80x80mm-z jednej strony, a z drugiej strony na stopniu biegu schodów żelbetowych wykonanych wcześniej.
5. Pomost kratowy wykonany jest w wytwórni, spawany w całości (belki główne, belki drugorzędne i słupki stalowe wraz z markami do przymocowania do istniejących schodów żelbetowych).
6. Na budowie całość konstrukcji stalowej pomostu przykręcona jest do schodów żelbetowych (przy pomocy marek stalowych i śrub M16) oraz do fundamentu podnośnika i stopy żelbetowej za pośrednictwem słupa żelbetowego (słupy stalowe).
7. Całość konstrukcji należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Wszystkie elementy należy ocynkować

ogniowo, a następnie pomalować proszkowo -kolorystyka wg projektu architektonicznego. Usługi z tego zakresu powinny być wykonywane przez sprawdzone lakiernie proszkowe, które dysponują odpowiednim sprzętem, a także doświadczeniem i specjalistyczną wiedzą.

8. Gatunek stali dla blach i rur: S355J2, wg PN-EN 10025-1 oraz PN-EN 10025-2.
9. Zestawienie stali wg listy materiałowej 3 klasa konstrukcji głównej EXC3, wg PN-EN 1090-2
10. Warunki wykonania i odbioru, tolerancje montażu wg PN-EN 1090-1 i PN-EN 1090-2. tolerancje funkcjonalne - klasa 2.
11. Technologia spawania wg WPS wytwórni. Wszystkie spoiny powinny być zgodne z
12. EN 1090-2 oraz EN ISO 3834-3 dla danej klasy wykonania. Przygotowanie połączeń zgodnie z wymogami procesu spawania wg EN ISO 9692-1 i EN ISO 9692-2. kryteria akceptacji niezgodności spawalniczych wg PN-EN-5817, poziom jakości spoin B.
13. Wszystkie widoczne spoiny należy przeszlifować w celu zapewnienia większej estetyki pomostu.

4.5. Wytyczne realizacji robót.

- Jakość robót musi odpowiadać wymaganiom zawartym w opracowaniu "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" cz. I wydane przez ARKADY w 1990 roku.
- Inwestor przy zawieraniu umowy o wykonanie robót może ustalić wyższe wymagania jakościowe. O ewentualnym zamiarze dokonania istotnych zmian w projekcie powinien zostać powiadomiony projektant.
- Wszystkie roboty muszą być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, pod stałym nadzorem i właściwym kierownictwem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
- Materiały użyte na budowie winny posiadać świadectwo jakości (należy wykonywać na bieżąco badania próbek prowadzone przez niezależną firmę) oraz atest zdrowotny.
- W czasie prowadzenia prac budowlanych obowiązuje przestrzeganie przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie BHP w trakcie prowadzenia robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz.401).
- Przed rozpoczęciem robót budowlanych kierownik budowy ma obowiązek sporządzić plan BIOZ.

5. IZOLACJE

5. 1. Izolacje przeciwwilgociowe

Stosować izolację poziomą i pionową, poniżej poziomu posadzki u przy wykorzystaniu rozwiązań systemowych np. firmy IZOLMAT.

- a) pionowa
 - izolacja pionowa fundamentów, ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą parteru budynku – np. warstwa papy zgrzewalnej wg. systemu izolacji przeciwwilgociowej, np. IZOLMAT
- b) pozioma
 - podłogi na gruncie na warstwie chudego betonu podkładowego oraz izolacja fundamentów i ścian fundamentowych - dwie warstwy papy zgrzewalnej wg. systemu izolacji przeciwwilgociowej np. IZOLMAT

6. ELEMENTY WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNEGO

6.1. Elewacje

6.1.1. Podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami

Podnośnik wykonany jest z elementów ze stali ocynkowanej, malowanych proszkowo w kolorze RAL 7024 w zakresie elementów konstrukcyjnych, osłony maszynowni, bramki na górnym przystanku. Stal nierdzewna zastosowana została w panelu przyciskowym, pochwytach, kasecie przystankowej. W celu zabezpieczenia wypełnienie drzwiczek i barierki należy wykonać ze szkła bezpiecznego.

Całość utrzymana będzie w jednolitej kolorystyce grafitowej, nawiązującej do pozostałych elementów tego typu w budynku, np. schody przy wyjściu ewakuacyjnym z Sali wielofunkcyjnej, które zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie podnośnika.

6.1.2. Pomost / dojście do podnośnika

Pomost łączący istniejący poziom wejściowy do budynku z projektowanym podnośnikiem zaprojektowano jako stalowy, ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo w kolorze RAL 7024. Posadzka podestu wykonana z blachy ryflowanej grafitowej.

7. DOSTOSOWANIE OBIEKTU DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

7.1. Dostosowanie komunikacji pionowej obiektu

Budynek posiada 4 wejścia dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami.. Projektowany podnośnik jest kolejnym wejściem, które umożliwi łatwiejszy dostęp dla niepełnosprawnych od strony ul. Wały Jagiellońskie, gdzie zlokalizowane są ruchliwe przystanki komunikacji miejskiej oraz intensywnie uczęszczane ciągi piesze.

8. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

8.1. Instalacje elektryczne

Zaprojektowano przebudowę istniejącej instalacji oświetlenia zewnętrznego w miejscu lokalizacji podnośnika dla osób niepełnosprawnych poprzez montaż kolidującej oprawy w nowej lokalizacji oraz ułożenie nowego odcinka kabla zasilającego.

Zaprojektowano zasilanie podnośnika z istniejącej rozdzielnicą odbiorczej administracyjnej zlokalizowanej wewnątrz budynku. Kabel wewnątrz budynku zostanie ułożony w przestrzeni instalacyjnej na korytach kablowych. Na zewnątrz kable do podnośnika i oprawy oświetleniowej zostaną ułożone w rurach osłonowych pod nawierzchnią z kostki brukowej lub z płyt betonowych.

9. DANE TECHNICZNE OBIEKTU

9.1. BILANS TERENU NA TERENIE DZIAŁKI NR 229/10 W WYZNACZONEJ NA PLANIE LINII ZAKRESU OPRACOWANIA:

Powierzchnia opracowania wg zakresu opracowania	– 22,1 m ²
Powierzchnia podnośnika	– 2,6 m ²
Powierzchnia dojścia do podnośnika	– 3,9 m ²
Powierzchnia chodników, podestów	– 19,5 m ²

9.2. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego zlokalizowanego na dz. nr 229/10

1	Kubatura obiektu	7,0 m ³
2	Wysokość obiektu	2,2 m
3	Długość obiektu	5,1 m
4	Szerokość obiektu	1,5 m
5	Liczba kondygnacji nadziemnych	-
6	Liczba kondygnacji podziemnych	-

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Pozostaje bez zmian w stosunku do uzyskanego pozwolenia na budowę BUDYNKU Kunsztu Wodnego i pozwolenia na jego użytkowanie. Należy zachować wszelkie wytyczne zawarte w Warunkach ochrony przeciwpożarowej przygotowanej dla pierwotnego i zamiennego projektu budowlanego oraz wszelkie wytyczne zawarte w Instrukcji pożarowej przygotowanej dla niniejszego obiektu.

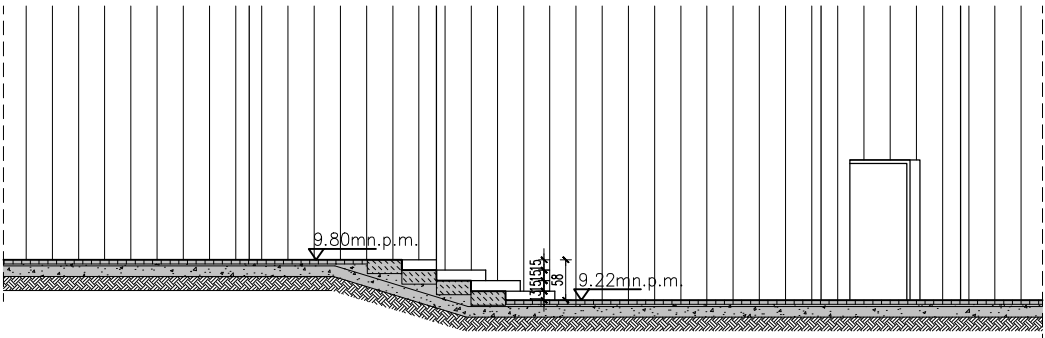
Opracowanie:

PROJEKTANT:

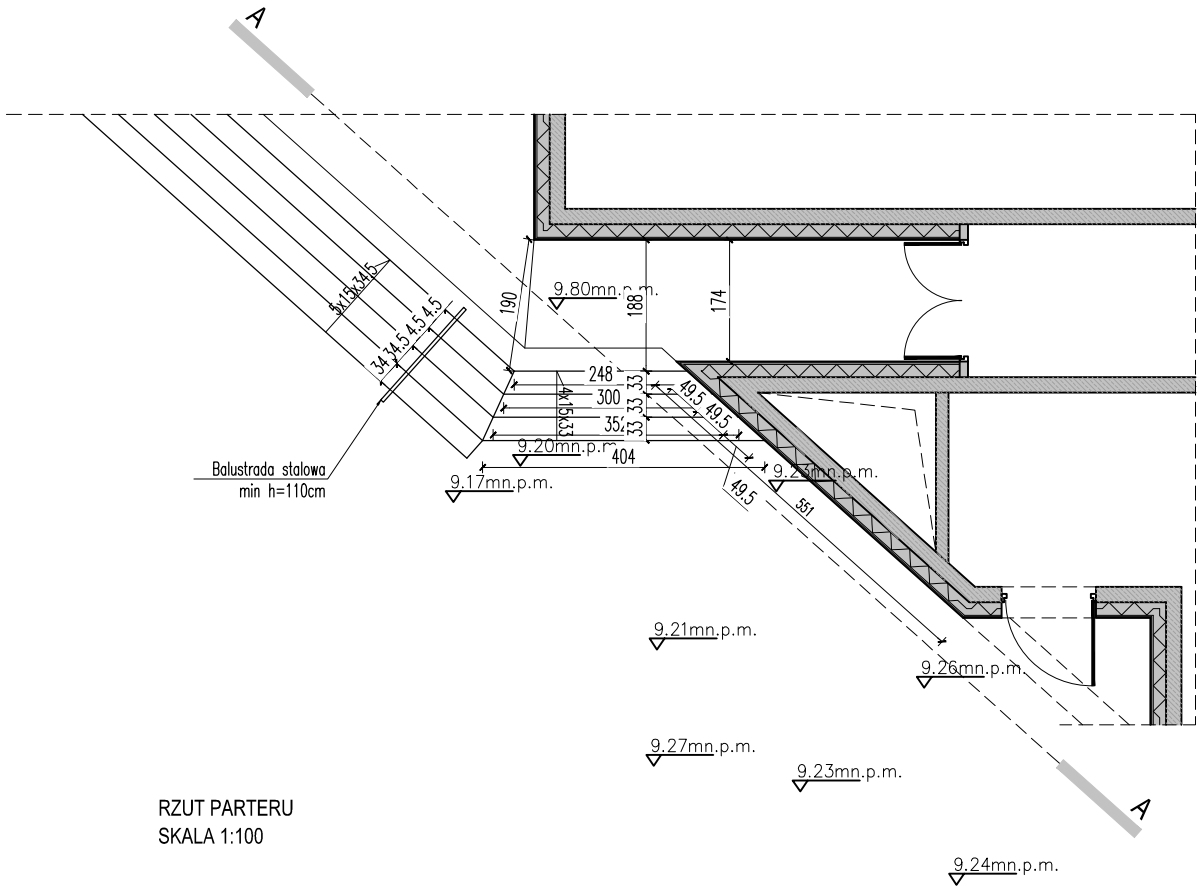
arch. JACEK DROSZCZ
nr upr. proj. 3355/Gd/88

SPRAWDZAJĄCA:

arch. BEATA JARMOŁOWICZ
upr. nr PO/KK/177/2007



PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:100



RZUT PARTERU
SKALA 1:100

OZNACZENIA :

- Istniejące płyty betonowe
- Istniejące płytki chodnikowe betonowe o wym. 40x40cm
- Istniejąca podsypka piaskowo-cementowa
- Ściana żelbetowa
- Styropian










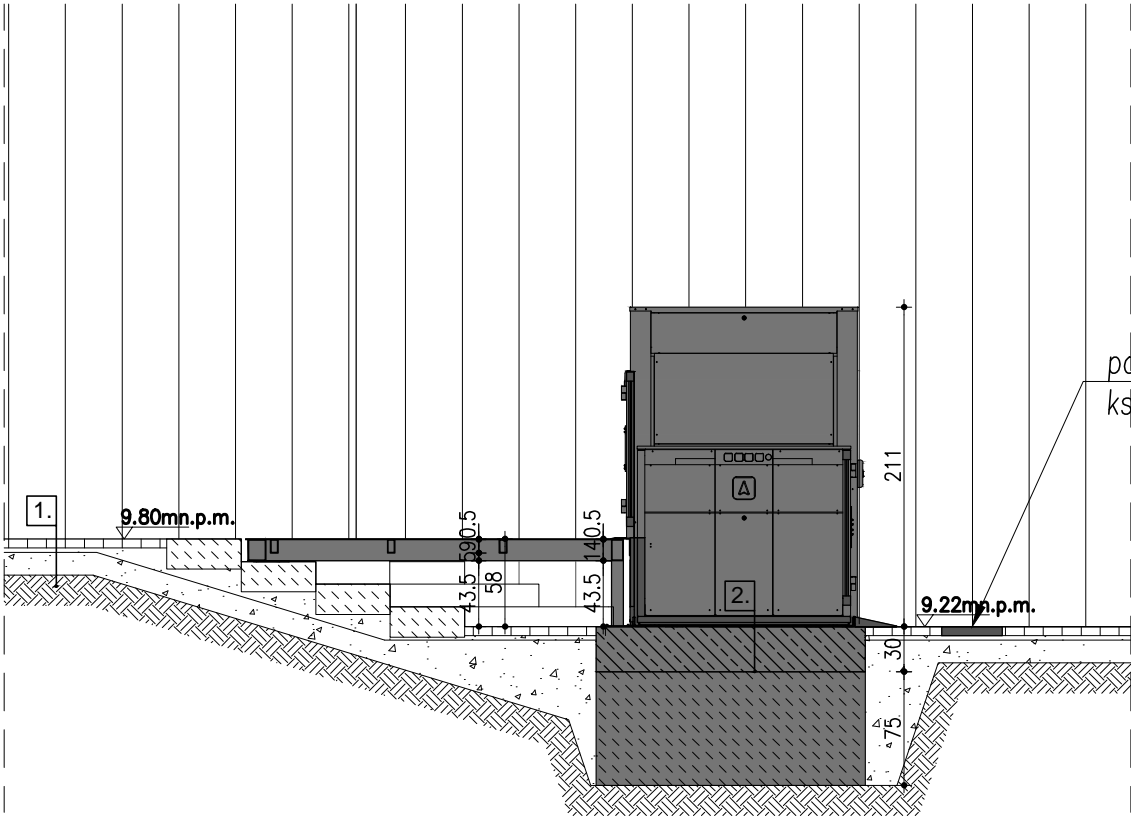
MONOLITH			
MONOLITH PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3 TEL/FAX (+48 58) 71-00-61 11, KOM. (+48) 694-429-635 E-MAIL: BIURO@MONOLITH.GDA.PL WWW.MONOLITH.GDA.PL			
 KWADRAT		STUDIO ARCHYTEKTONICZNE "KWADRAT" SP. S.K. ul. Popieła 26, 81-547 Gdynia tel.: 58 664 91 70	
Nazwa inwestycji:		BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSTU WODNEGO W GDAŃSKU, UL. TARG RAKOWY 11, DZ. NR 229/14, 229/10 NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10	
Inwestor:		GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12 ZA POŚREDNICTWEM: DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU 80-560 GDAŃSK, UL. ŻAGŁOWA 11	Branża: ARCHITEKTURA
Obiekt:		BUDYNEK KUNSTU WODNEGO	REWIZJA: —
Treść:		RZUT PARTERU I PRZEKRÓJ A-A INWENTARYZACJA	Skala: 1:100
Zespół projektowy:	Imię i nazwisko	Nr upraw. w spec. architektonicznej	Podpis
	mgr inż. arch. JACEK DROŚCZ	3355/Gd/88	
	mgr inż. arch. BAZYL DOMSTA		
	mgr inż. arch. TOMASZ ROCHNA		
Sprawdzająca:		mgr inż. arch. BEATA JARMOŁOWICZ	P0/KK/177/2007
Zastrzega się prawa autorskie do rozwiązań projektowych!			Nr rys: I_01

- UWAGA:
1. Obiekt należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w Polsce normami budowlanymi i wykonawczymi.
 2. Projekt jest chroniony prawem autorskim.
 3. Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty stwierdzające ich przydatność w budownictwie.
 4. Zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy wymagają uzgodnień z projektantami.
 5. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. W razie stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zapisami dotyczącymi tego samego elementu na poszczególnych rysunkach, między rysunkami a opisem należy w ramach nadzoru autorskiego wyjaśnić i przed rozpoczęciem robót skorygować z projektantem.
 6. Projekt wykonawcy z branży architektonicznej rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi.
 7. Projekty techniczne objęte opracowaniem branżowym w posiadaniu Inwestora.
 8. Kolorystykę, fakturę i formę wykończeniowych materiałów budowlanych należy każdorazowo uzgodnić z projektantem.

1	CHODNIK	
	PLYTY KAMIENNE BETONOWE	6 CM
	PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	3 CM
	PODBUDOWA Z KRUSZYWA STABILIZOWANEGO MECH.	15 CM
2	PŁYTA FUNDAMENTOWA	
	PODEST PLATFORMY PODNOŚNIKA	
	IZOLACJA PŁYTY FUNDAMENTOWJ – FOLIA W PŁYNIE	
	PŁYTA FUNDAMENTOWA – ŻELBET	30 CM
	IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA PŁYTY FUNDAMENTOWJ – 2xPAPA	
	PODBUDOWA Z CHUDEGO BETONU	70 CM

OZNACZENIA :

-  Projektowana płyta żelbetowa
-  Projektowana warstwa zagęszczona
-  Istniejące płytki chodnikowe betonowe o wym. 40x40cm
-  Podsypka piaskowo-cementowa
-  Projektowany podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami
-  Projektowany podest / dojsćie do podnośnika z blachy ryflowanej
-  Pole oczekiwania, faktura typu C



MONOLITH

MONOLITH PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3
TEL/FAX (+48 58) 71-00-61 1; KOM. (+48) 694-429-635 E-MAIL: BIURO@MONOLITH.GDA.PL WWW.MONOLITH.GDA.PL

KWADRAT

STUDIO ARCHYTEKTONICZNE "KWADRAT" Sp. z o.o. S.K.
ul. Popieła 26, 81–547 Gdynia
tel.: 58 664 91 70

Nazwa inwestycji:

BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSZTU WODNEGO W GDAŃSKU, UL. TARG RAKOWY 11, DZ. NR 229/14, 229/10
NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10

Inwestor:

GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12
ZA POŚREDNICTWEM:
DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
80-560 GDAŃSK, UL. ZAGŁOWA 11

Obiekt:

BUDYNEK KUNSZTU WODNEGO

Treść:

PRZEKRÓJ A-A

Imię i nazwisko

Nr upraw. spec. architektonicznej

Podpis

Date:

12.2023

Zespół projektowy:

mgr inż. arch.
JACEK DROSCZ

mgr inż. arch.
BĄZYLI DOMSTA

mgr inż. arch.
TOMASZ ROCHNA

Sprawdzająca:

mgr inż. arch.
BEATA JARMOŁOWICZ

PO/KK/177/2007

Zastrzega się prawa autorskie do rozwiązań projektowych!

Branża:

ARCHITEKTURA

REWIZJA:

—

Skala:

1:50

PROJEKT BUDOWLANY








Nr rys:

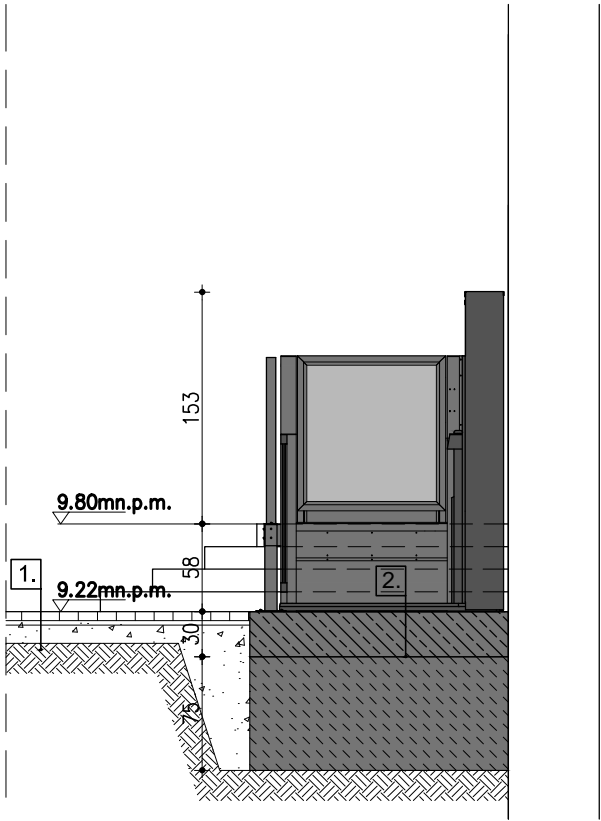
PB_02

- UWAGA:
1. Obiekt należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w Polsce normami budowlanymi i wykonawczymi.
 2. Projekt jest chroniony prawem autorskim.
 3. Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty stwierdzające ich przydatność w budownictwie.
 4. Zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy wymagają uzgodnień z projektantami.
 5. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. W razie stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zapisami dotyczącymi tego samego elementu na poszczególnych rysunkach, między rysunkami a opisem należy w ramach nadzoru autorskiego wyjaśnić i przed rozpoczęciem robót skorygować z projektantem.
 6. Projekt wykonawcy z branży architektonicznej rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi.
 7. Projekty techniczne objęte opracowaniem branżowym w posiadaniu Inwestora.
 8. Kolorystykę, fakturę i formę wykończeniowych materiałów budowlanych należy każdorazowo uzgodnić z projektantem.

1	CHODNIK	
	PLYTY KAMIENNE BETONOWE	6 CM
	PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA	3 CM
	PODBUDOWA Z KRUSZYWA STABILIZOWANEGO MECH.	15 CM
2	PŁYTA FUNDAMENTOWA	
	PODEST PLATFORMY PODNOŚNIKA	
	IZOLACJA PŁYTY FUNDAMENTOWJ – FOLIA W PŁYNIE	
	PŁYTA FUNDAMENTOWA – ŻELBET	30 CM
	IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA PŁYTY FUNDAMENTOWJ – 2xPAPA	
	PODBUDOWA Z CHUDEGO BETONU	70 CM

OZNACZENIA :

-  Projektowana płyta żelbetowa
-  Projektowana warstwa zagęszczona
-  Istniejące płytki chodnikowe betonowe o wym. 40x40cm
-  Podsypka piaskowo-cementowa
-  Projektowany podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami
-  Projektowany podest / dojsćie do podnośnika z blachy ryflowanej
-  Pole oczekiwania, faktura typu C



MONOLITH

MONDLITH PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3
TEL/FAX (+48 58) 71-00-61 1; KOM. (+48) 694-429-635 E-MAIL: BIURO@MONDLITH.GDA.PL WWW.MONDLITH.GDA.PL

KWADRAT

STUDIO ARCHITEKTONICZNE "KWADRAT" Sp. z o.o. S.K.
ul. Popieła 26, 81–547 Gdynia
tel.: 58 664 91 70

Nazwa inwestycji:

BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSZTU WODNEGO W GDAŃSKU, UL. TARG RAKOWY 11, DZ. NR 229/14, 229/10
NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10

Inwestor:

GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12
ZA POŚREDNICTWEM:
DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
80-560 GDAŃSK, UL. ZAGŁOWA 11

Obiekt:

BUDYNEK KUNSZTU WODNEGO

Treść:

PRZEKRÓJ B-B

Imię i nazwisko

Nr upraw. spec. architektonicznej

Podpis

Zespół projektowy:

mgr inż. arch. JACEK DROSZCZ
mgr inż. arch. BĄZYLI DOMSTA
mgr inż. arch. TOMASZ ROCHNA

Sprawdzająca:

BEATA JARMOŁOWICZ

PO/KK/177/2007

Zastrzega się prawa autorskie do rozwiązań projektowych!

Branża:

ARCHITEKTURA

REWIZJA:

—

Skala:

1:50

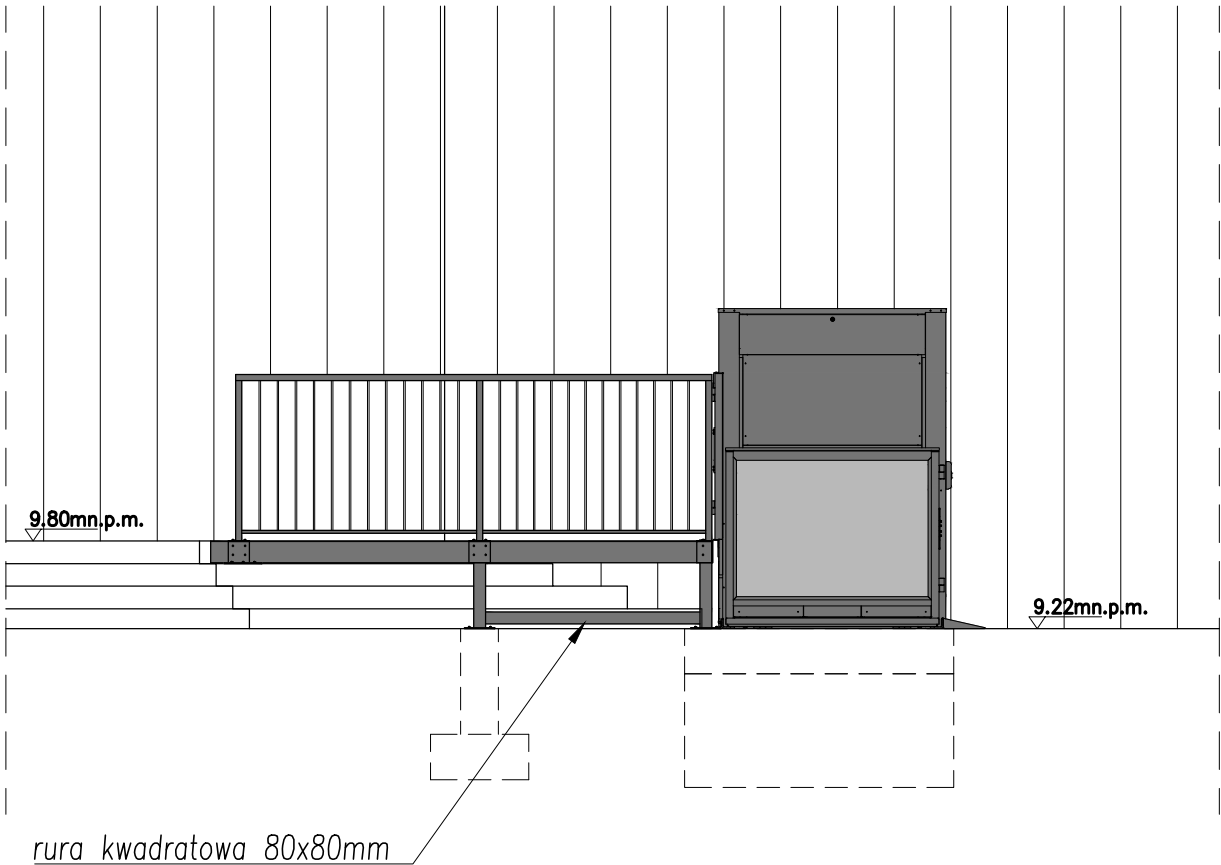
Data:

12.2023

PROJEKT BUDOWLANY

Nr rys:

PB_03



- UWAGA:
1. Obiekt należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w Polsce normami budowlanymi i wykonawczymi.
 2. Projekt jest chroniony prawem autorskim.
 3. Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty stwierdzające ich przydatność w budownictwie.
 4. Zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy wymagają uzgodnień z projektantami.
 5. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. W razie stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zapisami dotyczącymi tego samego elementu na poszczególnych rysunkach, między rysunkami a opisem należy w ramach nadzoru autorskiego wyjaśnić i przed rozpoczęciem robót skorygować z projektantem.
 6. Projekt wykonawcy z branży architektonicznej rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi.
 7. Projekty techniczne objęte opracowaniem branżowym w posiadaniu Inwestora.
 8. Kolorystykę, fakturę i formę wykończeniowych materiałów budowlanych należy każdorazowo uzgodnić z projektantem.

OZNACZENIA :

- Istniejący budynek - wykończenie z blachy miedzianej
- Istniejący budynek - schody betonowe zewnętrzne
- Projektowany podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami - kolor RAL 7024
- Projektowany podest / dojście do podnośnika z blachy ryflowanej grafitowej
- Projektowanbalustrada stalowa w kolorze grafitowym RAL 7024
- Wykończenie podnośnika - panel szklany

MONOLITH

MONOLITH PRACOWNIA ARCHYTEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3
TEL/FAX (+48 58) 71-00-61 1; KOM. (+48) 694-429-635 E-MAIL: BIURO@MONOLITH.GDA.PL WWW.MONOLITH.GDA.PL

KWADRAT

STUDIO ARCHYTEKTONICZNE "KWADRAT" Sp. z o.o. S.K.
ul. Popieła 26, 81-547 Gdynia
tel.: 58 664 91 70

Nazwa inwestycji:

BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSZTU WODNEGO W GDAŃSKU, UL. TARG RAKOWY 11, DZ. NR 229/14, 229/10
NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10

Inwestor:

GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12
ZA POŚREDNICTWEM:
DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
80-560 GDAŃSK, UL. ZAGŁOWA 11

Branża:

ARCHITEKTURA

Obiekt:

BUDYNEK KUNSZTU WODNEGO

REWIZJA:

—

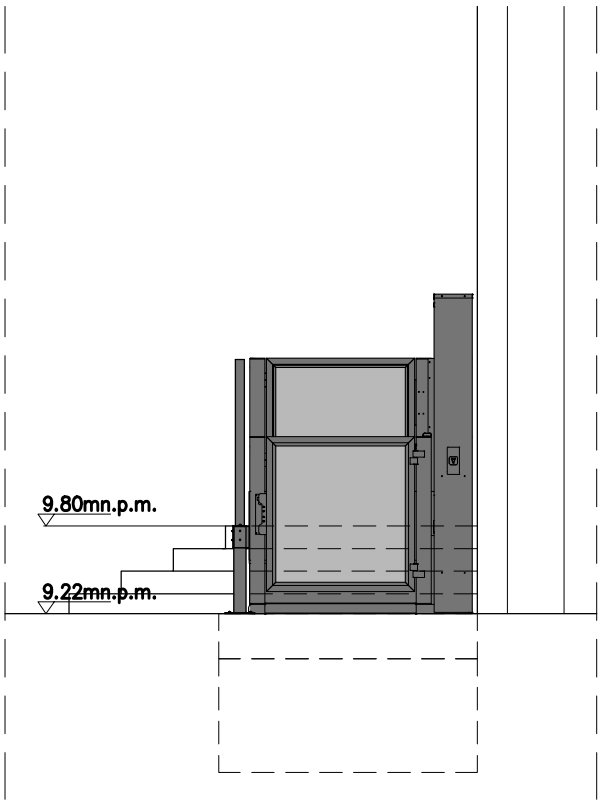
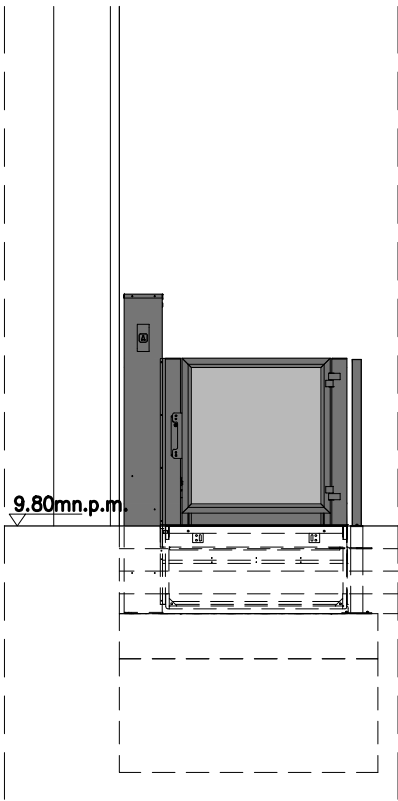
Treść:

WIDOK OD STRONY PÓŁNOCNEJ

Skala:







1:50

	Imię i nazwisko	Nr upraw. w spec. architektonicznej	Podpis	Data: 12.2023
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. JACEK DROSZCZ	3355/Gd/88		PROJEKT BUDOWLANY
	mgr inż. arch. BĄZYLI DOMSTA			
	mgr inż. arch. TOMASZ ROCHNA			
	mgr inż. arch. BEATA JARMOŁOWICZ	PO/KK/177/2007		
Sprawdzająca:				Nr rys: PB_04
Zastrzega się prawa autorskie do rozwiązań projektowych!				



- UWAGA:
1. Obiekt należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w Polsce normami budowlanymi i wykonawczymi.
 2. Projekt jest chroniony prawem autorskim.
 3. Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty stwierdzające ich przydatność w budownictwie.
 4. Zmiany i odstępstwa od projektu wynikłe w trakcie budowy wymagają uzgodnień z projektantami.
 5. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie. W razie stwierdzenia rozbieżności pomiędzy zapisami dotyczącymi tego samego elementu na poszczególnych rysunkach, między rysunkami a opisem należy w ramach nadzoru autorskiego wyjaśnić i przed rozpoczęciem robót skorygować z projektantem.
 6. Projekt wykonawcy z branży architektonicznej rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi.
 7. Projekty techniczne objęte opracowaniem branżowym w posiadaniu Inwestora.
 8. Kolorystykę, fakturę i formę wykończeniowych materiałów budowlanych należy każdorazowo uzgodnić z projektantem.

OZNACZENIA :

-  Istniejący budynek - wykończenie z blachy miedzianej
-  Istniejący budynek - schody betonowe zewnętrzne
-  Projektowany podnośnik dla osób z niepełnosprawnościami - kolor RAL 7024
-  Projektowany podest / dojście do podnośnika z blachy ryflowanej grafitowej
-  Projektowanbalustrada stalowa w kolorze grafitowym RAL 7024
-  Wykończenie podnośnika - panel szklany

MONOLITH

MONOLITH PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA TOMASZ ROCHNA 80-251 GDAŃSK, UL. STEFANA BATOREGO 8/3
TEL/FAX (+48 58) 71-00-61 1; KOM. (+48) 694-429-635 E-MAIL: BIURO@MONOLITH.GDA.PL WWW.MONOLITH.GDA.PL

KWADRAT

STUDIO ARCHITEKTONICZNE "KWADRAT" Sp. z o.o. S.K.
ul. Popieła 26, 81–547 Gdynia
tel.: 58 664 91 70

Nazwa inwestycji:

BUDOWA PODNOŚNIKA DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI PRZY BUDYNKU KUNSZTU WODNEGO W GDAŃSKU, UL. TARG RAKOWY 11, DZ. NR 229/14, 229/10
NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK: 226101_1.0089.229/14, 226101_1.0089.229/10

Inwestor:

GMINA MIASTA GDAŃSKA Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 8/12
ZA POŚREDNICTWEM:
DYREKCJA ROZBUDOWY MIASTA GDAŃSKA
Z SIEDZIBĄ W GDAŃSKU
80-560 GDAŃSK, UL. ZAGŁOWA 11

Branża:

ARCHITEKTURA

Obiekt:

BUDYNEK KUNSZTU WODNEGO

REWIZJA:

—

Treść:

WIDOK OD STRONY ZACH. I WSCH.

Skala:

1:50

	Imię i nazwisko	Nr upraw. w spec. architektonicznej	Podpis	Data: 12.2023
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. JACEK DROSZCZ	3355/Gd/88		PROJEKT BUDOWLANY
	mgr inż. arch. BĄZYLI DOMSTA			
	mgr inż. arch. TOMASZ ROCHNA			
Sprawdzająca:	mgr inż. arch. BEATA JARMOŁOWICZ	PO/KK/177/2007		Nr rys: PB_05
Zastrzega się prawa autorskie do rozwiązań projektowych!				