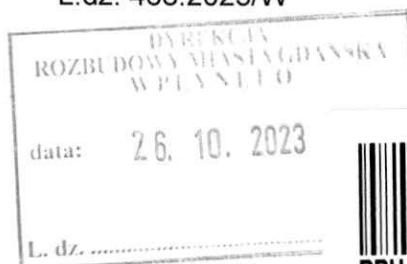




PKM/DE/KODGiK/MS/461/23/02/23
L.dz. 468.2023/W

Gdańsk, dnia 24 października 2023 r.



RPW/13163/2023 P
Data: 2023-10-26 DRMG

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk

W odpowiedzi na Państwa wniosek z dnia 20 września 2023 r. PBO.4001.71.2023.EK Sygn. PBO.388.2023.EK (L.dz. PKM 2478.2023/P z dnia 25 września 2023 r.), dotyczący wytycznych projektowych dla planowanego zadania pn.: „Park Brętowski - koncepcja zagospodarowania i uporządkowanie terenu”, Pomorska Kolej Metropolitalna S.A. informuje, iż:

1. Teren planowanego Parku Brętowskiego od strony nasypu PKM należy zabezpieczyć przed wejściem na torowisko. PKM S.A. proponuje zaprojektowanie np. żywopłotu od strony nasypu.
2. PKM S.A. nie wyraża zgody na wykorzystanie drogi technicznej do obsługi parku.
3. Należy spełnić wymagania odległościowe wynikające z ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1786 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1247), dotyczące lokalizacji budowli oraz wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie obszaru kolejowego.
4. Zaproponowana przez Gdańskie Wody dodatkowa retencja pod potrzeby przeciwpowodziowe w lokalizacji przy nasypie kolejowym PKM od strony ul. Potokowej, nie może wpływać negatywnie na nasyp kolejowy PKM. Zbiorniki retencyjne należy zaprojektować od strony ul. Potokowej, nie od strony nasypu kolejowego PKM.

PKM S.A. informuje, iż przed Sądem Rejonowym Gdańsk - Północ w Gdańsku toczy się postępowanie w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej na rzecz działki nr 97/2, obręb 038. W związku z powyższym, w trakcie projektowania „Parku Brętowskiego” należy uwzględnić możliwe warianty ustanowienia przyszłej służebności drogi koniecznej przez teren parku. PKM S.A. stoi na stanowisku, iż działki nr 103/3 oraz 97/1, obręb 038, objęte są terenem i obszarem kolejowym, a także terenem zamkniętym, co uniemożliwia obciążenie tych działek służebnością drogi koniecznej.

Dyrektor
ds. Zarządzania Infrastrukturą
Sylvia Kalęza-Ruesta

