



Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN

Gdańsk dnia 28.10.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na **opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Modernizacja uszkodzonych UPS-ów rozdzielni głównej w budynku Europejskiego Centrum Solidarności.**

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:

| Lp. | Przedmiot zamówienia | Terminy |
|-----|--|---|
| 1. | I Przedmiot odbioru: Inwentaryzacja i analiza stanu istniejącego, | 4 tygodni od daty zawarcia umowy |
| 2. | II Przedmiot odbioru: Projekty wykonawcze, STWiORB, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów, | 8 tygodni od daty zawarcia umowy |
| 3. | Nadzór autorski | W okresie realizacji zadania na roboty budowlane oraz rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru. |

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedno zamówienie obejmujące złożoną problematykę branży elektrotechnicznej w zakresie projektu wykonawczego w budynkach użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej równej lub większej niż 10 000,00 m².



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

2. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji:

a) Projektanta posiadającego:

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania.

b) Sprawdzającego posiadającego:

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania.

- 3.** Wykaz zamówień wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej, wraz z podaniem dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zamówienia zostały wykonane, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 a do zaproszenia.
- 4.** Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za świadczenie usług, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 b do zaproszenia.

III. FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA:

1. W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: Oferta) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za I Przedmiot odbioru, nie może przekroczyć 45% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za I Przedmiot odbioru zostanie poprawiony na kwotę odpowiadającą 45% łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym w formularzu ofertowym.
3. Wykonawca może w terminie 3 dni sprzeciwić się dokonanym poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

IV. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla dokumentacji projektowej liczona jest od dnia odbioru dokumentacji w ramach danego przedmiotu odbioru do ostatniego dnia rękojmi na roboty budowlane, przy czym nie dłużej niż do upływu 60 miesięcy od dnia ostatniego przedmiotu odbioru.

V. PODSTAWY WYKLUCZENIA:



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.
2. Zamawiający wykluczy wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy albo obciążenia wykonawcy karami umownymi lub odszkodowaniem, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności, gdy kwota kar umownych jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia. Wykluczenie na ww. podstawie następuje na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

VI. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie II Zaproszenia do złożenia oferty.

VII. INFORMACJE OGÓLNE:

1. **Podpisane oferty, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty, należy składać w języku polskim na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 31.10.2024 r.**
2. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.
4. Informacja o procedurze zgłoszeń wewnętrznych zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów znajduje się na stronie internetowej zamawiającego: <https://drmg.gdansk.pl>.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
4. Wykaz zamówień
5. Wykaz osób

Jarosław Małuszek
Dyrektor Biura Zamówień Publicznych
podpisano elektronicznie: 28-10-2024



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żagłowa 11, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska.

2. Opis przedmiotu zamówienia

2.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: **Modernizacja uszkodzonych UPS-ów rozdzielni głównej w budynku Europejskiego Centrum Solidarności.**

2.2. Cel zamówienia

Cel zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji wykonawczej dla wymiany zestawów UPS w pełni gwarantujących bezpieczeństwo energetyczne funkcjonowania instytucji kultury, jakim jest ECS. Zaprojektowane zestawy mają zasilać urządzenia o krytycznym znaczeniu: obwody komputerowe, bezpieczeństwa oraz inne, wskazane przez Użytkownika.

Do zadań Wykonawcy należy sporządzenie:

- 1) Inwentaryzacji i oceny stanu technicznego wszystkich instalacji związanych z istniejącymi UPS-ami w pomieszczeniach rozdzielni głównej;
- 2) Spisu urządzeń o znaczeniu krytycznym w budynku ECS, dla których niezbędne jest zapewnienie bezpieczeństwa ciągłej dostawy prądu;
- 3) Analizy parametrów zapotrzebowania obwodów w obiekcie w celu doboru mocy czynnej, jak i pozornej urządzeń;
- 4) Projektu wymiany niedziałających UPS na nowe oraz modernizacji instalacji elektroenergetycznych z uwzględnieniem wyników ww. inwentaryzacji, spisu i analizy.

UWAGA: podczas projektowania należy położyć nacisk na korzystanie z rozwiązań i zastosowanie urządzeń energooszczędnych o niskim koszcie użytkowania, konserwacji i serwisowania (w szczególności po zakończeniu okresów gwarancyjnych poszczególnych elementów).

2.3. Charakterystyka obiektu

Budynek ECS znajduje się w dzielnicy Młyniska, na obszarze Młodego Miasta w rejonie Placu Solidarności, Bramy nr 2 Stoczni Gdańskiej i Pomnika Poległych Stoczniovców.

ECS zlokalizowane jest na działkach gminnych nr 143/2 i 151/24 obręb 068 (budynek) oraz działkach nr 143/1 obręb 068 (otoczenie) przy Placu Solidarności 1 w Gdańsku.

Budynek został oddany do użytku w 2014 roku. Zajmuje powierzchnię około 1 ha i posiada 7 pięter, w tym 1 podziemną z parkingiem na 286 aut. W jego najbliższym otoczeniu wykonano place, dojścia, ogród i fontannę, której wody okalają budynek od południowej strony.

Część zadania dotycząca Spisu i Analizy obejmuje wszystkie instalacje i urządzenia elektroenergetyczne o znaczeniu krytycznym obsługujące budynek Europejskiego Centrum Solidarności w Gdańsku.

Część zadania dotycząca dokumentacji projektowej obejmuje dwa pomieszczenia rozdzielni głównej w poziomie garażu podziemnego budynku ECS.

Wysokość: część południowa niecałe 20,00 m, północna ok. 30,00 m

Pow. użytkowa: 19 352,29 m²

Kubatura: 198 779,38 m³ (w tym część podziemna 51 891,06 m³)

Pow. całkowita kondygnacji podziemnej: 8 855,13 m²

Ilość stref pożarowych w budynku: 50.



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

Fundamentowanie na płycie fundamentowej żelbetowej, monolitycznie zespolonej ze ścianami zewnętrznymi, które wraz z płytą tworzą szczelną wannę. Ściany zewnętrzne części podziemnej – żelbetowe monolityczne. Słupy i ściany konstrukcyjne – żelbetowe monolityczne.

Stropy w obszarze całego budynku – żelbetowe monolityczne.

Dane liczbowe zadania:

Sumaryczna powierzchnia dwóch pomieszczeń, w których znajdują się UPS'y: 40 m²,

Powierzchnia obszaru spisu i analizy: 19 352,29 m².

Dane dotyczące istniejących UPS'ów oraz instalacji:

UPS 1 (moc 40kVA) – niesprawny

UPS 2.1 (moc 80kVA) – niesprawny

UPS 2.2 (moc 80kVA) – sprawny z uwagą: brak części zamiennych

UPS 3 (moc 10kVA) – niesprawny

UPS 4 (moc 60kVA) – sprawny z uwagą: do wymiany wszystkie elementy eksploatacyjne. Brak części zamiennych.

Instalacje do remontu.

3. Zakres rzeczowy zamówienia

Wykonanie dokumentacji projektowej modernizacji uszkodzonych UPS-ów rozdzielni głównej w budynku Europejskiego Centrum Solidarności wymaga wykonania projektu wykonawczego dla kilka UPS'ów wraz z instalacjami elektroenergetycznymi, które w przyszłości w pełni zagwarantują skuteczną ochronę strategicznych urządzeń elektroenergetycznych, działających w ECS.

Oprócz montażu zasilaczy UPS oraz baterii, w dwóch ww. pomieszczeniach rozdzielni głównej (o powierzchniach: 8,67 m² i 31,48 m²) należy przewidzieć również instalację: rozdzielnic zasilającej, odbiorczej oraz rozdzielnic bypass'u zewnętrznego i rozłącznika baterii.

Wykonawca zobligowany jest do sporządzenia projektu gwarantującego wydłużenie żywotności urządzeń UPS oraz instalacji zapewniając:

- 1) Łatwość podłączenia do instalacji,
- 2) Temperaturę pracy baterii w przedziale od 20° do 25°, kiedy baterie wykazują optymalną wydajność.
- 3) Odpowiednie chłodzenie zasilacza,
- 4) Podłączenia do zasilacza przewodu ochronnego PE;
- 5) W ramach bezpieczeństwa montażu instalacji zabezpieczeń, takich jak:
 - Wyłączniki nadmiarowo-prądowe,
 - Zastosowanie przewodów giętkich;
- 6) Ochronę przeciwpożarową,
- 7) Ergonomiczną przestrzeń do obsługi (też czyszczenia) urządzeń:
 - min. 50 cm przestrzeni serwisowej z każdej strony zasilacza,
 - min. 80 cm z przodu.

W ramach zadania projektowego Wykonawca zobligowany jest do określenia czasu podtrzymania urządzeń, które muszą działać bezprzerwowo i bez zakłóceń. Dobierając urządzenie należy uwzględnić decyzję projektową dotyczącą zabezpieczeń obwodów poprzez filtry przeciwzakłóceń, przeciwzwarciowe, przeciwprzepięciowe i przeciwprzepięciowe. Projektowane UPS'y zasilacze mają obwody komputerowe, jak i obwody bezpieczeństwa.

Zadanie polega na opracowaniu projektu wykonawczego w kompleksowym zakresie wraz z przedmiarami i kosztorysami inwestorskim oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacyjnych (i ewentualnie robót budowlanych, jeśli zajdzie taka potrzeba).

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji wykonawczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W ramach zadania należy:

- 1) Dokonać analizy cen, rynku i sporządzić informacje wyjściowe w celu optymalizacji kosztów realizacji przedsięwzięcia oraz minimalizacji kosztów eksploatacyjnych.
- 2) Przyjąć do rozwiązań urządzenia i instalacje nieodbiegające od standardów zastosowań w obiektach kultury, zapewniające długotrwałość ich działania.



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

- 3) Sporządzić dokumentację wykonawczą zoptymalizowaną pod względem kosztów, biorąc pod uwagę:
- Obowiązujące przepisy, normy i uwarunkowania prawne;
 - Aktualne rozwiązania technologiczne;
 - Dostępność na rynku projektowanych urządzeń i instalacji;
 - Aktualny poziom cen towarów i usług.

3.1. Zakres prac projektowych

Inwentaryzacja i analiza stanu istniejącego:

- Inwentaryzacja i oceny stanu technicznego wszystkich instalacji związanych z istniejącymi UPS'ami w pomieszczeniach rozdzielni głównej;
- Spis urządzeń o znaczeniu krytycznym w budynku ECS, dla których niezbędne jest zapewnienie bezpieczeństwa ciągłej dostawy prądu;
- Analiza parametrów zapotrzebowania obwodów w obiekcie w celu doboru mocy czynnej, jak i pozornej urządzeń;

Projekty wykonawcze:

- projekt branży elektroenergetycznej: UPS'ów, towarzyszących im urządzeń oraz instalacji elektroenergetycznych,
- projekt technologii dla zastosowanych rozwiązań i wyposażenia w inne urządzenia technologiczne (jeśli takie okażą się niezbędne),
- projekt usunięcia kolizji z innymi instalacjami (jeśli takie się pojawiają).

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych:

Specyfikacje winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 28 marca 2012 r. zmieniającym w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją wykonawczą i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych i materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru poszczególnych robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty.

Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

Przedmiary robót

Przedmiar robót powinien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania oraz podstaw do ustalania jednostkowych nakładów rzeczowych z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót i obliczeń ich ilości na podstawie dokumentacji wykonawczej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.

Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań.

Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Przedmiary stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.

Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

Kosztorys inwestorski

Kosztorysy inwestorskie należy sporządzić zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego / Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz.1389. Założenia wyjściowe do kosztorysowania będą przedmiotem uzgodnień z Zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego.

Zbiorcze zestawienie kosztów



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

ZZK winno zawierać zestawienie planowanych kosztów robót budowlano-montażowych z podziałem na etapy realizacji, ustalone na etapie uzgadniania koncepcji programowo – przestrzennej.

3.2. Nakład dokumentacji

- **3 egz.** projekty wykonawcze w układzie branżowym (**PW**)
- **3 egz.** specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót (o ile wymagają uzupełnienia)
- **3 egz.** przedmiarów robót dla każdej z branż
- **3 egz.** kosztorysów inwestorskich w układzie jak przedmiary robót
- **3 egz.** zbiorczego zestawienia kosztów

oraz odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na nośniku cyfrowym w ilości **2 egz.**, w tym jeden egzemplarz w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i jeden w wersji edytowalnej:

- pliki tekstowe z rozszerzeniem: .docx / .doc / .rtf / .odt,
- pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: .xlsx / .xls / .ath / .kst,
- pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg / .dgn / .dxf wraz z plikami referencyjnymi.

Format .pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB). Część opisowa ze stroną tytułową projektu oraz rysunki winny znajdować się w jednym pliku.

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe. Należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową. W przypadku, gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego do czasu usunięcia rozbieżności.

4. Materiały wyjściowe

Patrz punkt 13. – Załączniki.

Uwaga: W opracowanej dokumentacji nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

5. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi określone i zgodne z:

- a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- c) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- d) Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 4 listopada 2021 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- f) Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,
- g) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska,



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

- h) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
 - i) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
 - j) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - k) Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 14 kwietnia 2021 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie przeciwpożarowej,
 - l) Obowiązującymi normami projektowania i warunkami technicznymi oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu zamówienia.
- Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej. Dokumentacja wykonawcza objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji. Usuwanie błędów w dokumentacji nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji wykonawczej.

6. Wymogi Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia

- 1) Wymagane jest by w ciągu 7 dni od daty zawarcia umowy Projektant przekazał szczegółowy harmonogram terminowy realizacji przedmiotu zamówienia;
- 2) Pod koniec każdego miesiąca Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu raport dotyczący postępu prac projektowych wraz z określeniem ewentualnych zagrożeń i tematów wymagających wyjaśnień;
- 3) Na każdym etapie opracowywania projektu wymagane są robocze konsultacje, odbywane z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę rozwiązań, standardów itp.;
- 4) Dokumentacja winna odpowiadać przepisom i polskim normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad;
- 5) Dokumentacja powinna być wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 6) Wykonawca zobowiązany jest brać udział w przygotowaniu odpowiedzi na pytania wykonawców w postępowaniu przetargowym na realizację zadania (realizacja robót budowlanych). Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego i niezwłocznego udzielenia wyjaśnień na ewentualne zapytania wykonawców, złożone w toku przetargu na realizację zadania, na podstawie wykonanej dokumentacji wykonawczej, a także zajmowania stanowiska w przypadku złożenia odwołania, dotyczącego opisu przedmiotu zamówienia. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi w ciągu dwóch dni od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- 7) W zakresie przedmiotu zamówienia jest również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień, modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla uzyskania pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.

Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należą w wynagrodzeniu ryczałtowym. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac nad opracowaniem, w trakcie jego sporządzania.

7. Nadzór autorski

- 1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

- będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.
- 2) Za jeden nadzór autorski jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
 - 3) W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
 - 4) W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
 - 5) W ofercie należy przyjąć **wartość 5 nadzorów autorskich**. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.
 - 6) Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji.
Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej.

8. Wizja lokalna

Zamawiający przewiduje możliwość odbycia przez Wykonawców wizji lokalnej, podczas której Wykonawcy będą mogli zapoznać się z obiektem, którego dotyczy zamówienie. Termin i miejsce spotkania uczestników wizji lokalnej do ustalenia z Zamawiającym przed wejściem głównym do budynku Europejskiego Centrum Solidarności Pl. Solidarności 1, 80-863 Gdańsk.

Zamawiający prosi, aby przed wyznaczonym terminem wizji lokalnej Wykonawcy zainteresowani udziałem w wizji przesłali zgłoszenie uczestnictwa w niej do Kierownika Projektu, Pana Sebastiana Hinc, na adres mailowy sebastian.hinc@gdansk.gda.pl

Wizja odbędzie się z udziałem przedstawiciela Europejskiego Centrum Solidarności (ECS). Wizja lokalna służy tylko i wyłącznie do sprawdzenia i oceny przez Wykonawcę przyszłego obszaru projektu oraz wstępnej informacji nt. urządzeń o znaczeniu krytycznym w ECS i ich lokalizacji.

9. Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Protokół przeglądu istniejących UPS'ów i instalacji z dnia 30.06.2024 roku,
- Załącznik nr 2 – Instalacje elektryczne. Układ instalacyjny w budynku, schemat strukturalny główny. Projekt wykonawczy z 05.2009 z 4 rewizjami od dnia 23.08.2012 do 07.2014 roku.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

Uwaga: obecny układ instalacyjny budynku i schemat strukturalny nie są identyczne z układem i schematem przedstawionymi na Załączniku nr 2. Załącznik ten stanowi jedynie informację o zakresie i złożoności prac związanych ze sporządzeniem spisu i analizy krytycznych urządzeń elektroenergetycznych w budynku ECS.



Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żąglowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na **opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Modernizacja uszkodzonych UPS-ów rozdzielni głównej w budynku Europejskiego Centrum Solidarności.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

| Lp. | Przedmiot zamówienia | Wynagrodzenie brutto zł | | |
|-------------------------------------|--|---|------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1. | I Przedmiot odbioru: Inwentaryzacja i analiza stanu istniejącego | (Co stanowi maksymalnie 45% wartości całego przedmiotu zamówienia) | | |
| 2. | II Przedmiot odbioru: Projekty wykonawcze, STWiORB, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, zbiorcze zestawienie kosztów | | | |
| | | Cena brutto zł za 1 nadzór autorski | Przewidywana ilość nadzorów | Wynagrodzenie brutto zł (kol. 4x5) |
| | | 4 | 5 | 6 |
| 3. | Pełnienie nadzoru autorskiego | | 5 | |
| Łączne wynagrodzenie brutto: | | | | |

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w zaproszeniu do złożenia oferty.
5. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w zaproszeniu do złożenia oferty.
6. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

| Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy: | | |
|---|------|--------|
| Imię i Nazwisko | Data | Podpis |
| | | |

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny



**Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN**

Załącznik nr 3

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań;
- 3) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest Madkom Spółka Akcyjna, z siedzibą w Gdyni, al. Zwycięstwa 96/98, 81-451 Gdynia;
- 4) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, tel. +48 58 320 51 31 ;
- 5) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 6) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- 7) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przedawnienia wynikających z niej roszczeń;
- 8) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 9) dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa z wyjątkiem podmiotów świadczących na rzecz administratora danych czynności związane z bieżącą obsługą jego działalności np. usługi księgowe, usługi informatyczne itp.;
- 10) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 11) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 12) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



Zamówienie nr 202/BZP-PU.511.187.2024/MN
BZP-PU/194/2024/MN

Załącznik nr 4 a

WYKAZ ZAMÓWIEŃ

| Lp. | Zamówienie | Czy wykonawca wykonał wskazane zamówienie obejmujące swoim zakresem złożoną problematykę branży elektrotechnicznej w zakresie projektu wykonawczego w budynkach użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej równej lub większej niż 10 000,00 m ² ? | Data wykonania (zakończenia) | Podmiot, na rzecz którego zamówienie zostało wykonane |
|-----|------------|--|------------------------------|---|
| 1. | | TAK / NIE * | | |

(*) niepotrzebne skreślić

| Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy: | | |
|---|------|--------|
| Imię i Nazwisko | Data | Podpis |
| | | |

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny



WYKAZ OSÓB,
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

| Lp. | Imię i nazwisko | Zakres wykonywanych czynności | Uprawnienia / Doświadczenie |
|-----|-----------------|-------------------------------|---|
| 1. | | Projektant | a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. b) liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat |
| 2. | | Sprawdzający | a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych b) liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat |

| Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy: | | |
|---|------|--------|
| Imię i Nazwisko | Data | Podpis |
| | | |

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny