



I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

Gdańsk dnia 25.07.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na:

Wykonanie podziału nieruchomości dla zadania pn.: "Budowa zbiornika retencyjnego M-2 na Potoku Maćkowy wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych w ramach Gdańskiego Programu Przeciwpowodziowego".

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Termin
1.	I przedmiot odbioru: Opracowanie wstępnych projektów podziału nieruchomości działek zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Maćkowy IV w mieście Gdańsku o numerze 1913, karta terenu 043-M/U31	2 tygodnie od daty podpisania umowy
2.	II przedmiot odbioru: Sporządzenie projektów podziału w 5 egz. dla każdej działki oraz dokumentacji w formie operatów przyjętych do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego	5 tygodni od daty uprawomocnienia się postanowienia o zgodności wstępnego projektu podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu
3.	III przedmiotu zamówienia: Wyznaczenie i utwalenie nowych punktów granicznych obecności osoby zainteresowanej według zasad określonych w przepisach dotyczących rozgraniczenia	5 tygodni od daty uprawomocnienia się decyzji zatwierdzających projekty podziałów



I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

II. RĘKOJMIA:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Rękojmia i gwarancja dla sporządzonych map do celów projektowych liczona jest przez okres 12 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.

Zamawiający informuje, że jedynym kryterium wyboru oferty jest cena; oznacza to, że zostanie wybrana oferta z najniższą ceną.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszego zaproszenia.

Zamawiający wykluczy wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy albo obciążenia wykonawcy karami umownymi lub odszkodowaniem, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności, gdy kwota kar umownych jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia. Wykluczenie na ww. podstawie następuje na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

Oferty sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego pisma, należy składać w języku polskim na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 02.08.2024 r.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Oświadczenie dot. braku podstaw do wykluczenia z postępowania
4. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
5. Mapa poglądowa



I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

Iwona Pardo
Dyrektor Biura Wsparcia Zamawiającego

\$Podpis 25-07-2024



I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

Załącznik nr 1

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

„Budowa zbiornika retencyjnego M-2 na Potoku Maćkowy wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych w ramach Gdańskiego Programu Przeciwpowodziowego”.

1. W ramach przedmiotowego zadania Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania podziału nieruchomości zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla zadania pn.: Budowa zbiornika retencyjnego M-2 na Potoku Maćkowy wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych” w ramach Gdańskiego Programu Przeciwpowodziowego.

2. Podziałowi podlega działka nr 162/2 obręb 0094, docelowo w wyniku podziału powstaną cztery działki.

3. W ramach zamówienia wykonuje się podział nieruchomości, składający się z trzech następujących etapów:

Etap I

- opracowanie wstępnych projektów podziału nieruchomości działek zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Maćkowy IV w mieście Gdańsku o numerze 1913, karta terenu 043-M/U31- teren zabudowy mieszkaniowej - usługowej zawierający tereny mieszkaniowe MN21 i usługowe U33.

- odbiór etapu I przez Zamawiającego nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę wstępnych projektów podziału nieruchomości.

Etap II

- sporządzenie projektów podziałów w 5 egz. dla każdej z działek oraz dokumentacji w formie operatów przyjętych do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

- odbiór Etapu II przez Zamawiającego nastąpi po przyjęciu operatów do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

Etap III

- wyznaczenie i utrwalenie nowych punktów granicznych w obecności osoby zainteresowanej według zasad określonych w przepisach dotyczących rozgraniczania nieruchomości;

- złożenie końcowego operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.

- odbiór Etapu III przez Zamawiającego nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu przez Wykonawcę dowodu złożenia końcowego operatu do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego.



I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

4. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia obowiązków w zakresie przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do wykonywanych w ramach realizacji umowy utworów, upoważnień w zakresie praw osobistych oraz praw zależnych .
5. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji. Rękojmia i gwarancja dla wykonanej dokumentacji w ramach danego etapu liczona jest przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru danego Etapu.
6. Każdy z Etapów zamówienia musi być zgodny z obowiązującymi przepisami i normami.
7. W opracowanej dokumentacji geodezyjnej nie można stosować zapisów, które mogłyby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę nie doprowadzi do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów lub nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie. W przypadku wyrażenia przez zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę przedmiotu zamówienia powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważny”. W takim przypadku obowiązkiem Wykonawcy jest wskazanie kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których zastosowanie nie spowoduje zmiany przedmiotu zamówienia w zakresie przyjętej technologii wykonania.

I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

8. Termin realizacji zamówienia:

Przedmiot zamówienia	Terminy
Etap I	2 tygodnie od daty podpisania umowy
Etap II	5 tygodni od daty uprawomocnienia się postanowienia o zgodności wstępnego projektu podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu
Etap III	5 tygodni od daty uprawomocnienia się decyzji zatwierdzających projekty podziałów.

Załączniki:
- mapa pogładowa



I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na wykonanie podziału geodezyjnego dla zadania pn.: „Budowa zbiornika retencyjnego M-2 na Potoku Maćkowy wraz z zagospodarowaniem terenów zielonych w ramach Gdańskiego Programu Przeciwpowodziowego”.

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości (brutto):
.....
2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781) Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Nazwa (firma) i adres wykonawcy		
Osoba upoważniona do podpisania oświadczenia w imieniu Wykonawcy		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis



I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

Załącznik nr 3

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, e-mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, nr tel.: 58 320 51 31,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy;
- 5) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 7) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane Zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



I/PU/134/2024
BWZ-T.4005.18.2024.APŻ

Załącznik nr 4

Oświadczenie dot. braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania ze względu na to, że w okresie ostatnich 3 lat z przyczyn leżących po mojej stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonałem lub nienależycie wykonałem albo długotrwale nienależycie wykonywałem zobowiązania wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy albo obciążenia wykonawcy karami umownymi lub odszkodowaniem, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

.....
Podpis Wykonawcy