



ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację zadania pn.: **Dokończenie robót budowlanych dla zadania: Budowa tymczasowego placu zabaw przy ul. Przyjaciół w Nowym Porcie w Gdańsku - etap I.**

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI:

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie: **6 tygodni od daty zawarcia umowy.**

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem zagospodarowanie terenu rekreacyjnego lub sportowego lub zabawowego, o wartości jednostkowej każdego z zamówień równej lub wyższej niż 20 000,00 zł brutto.

2. Wymagane dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, które należy złożyć wraz z ofertą:

Wykaz zamówień wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania warunku opisanego powyżej, wraz z podaniem daty i miejsca wykonania zamówień oraz podmiotów, na rzecz których zamówienia te zostały wykonane – zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do zaproszenia.

III. RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI:

1. W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotów zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji
2. Gwarancja i rękojmia dla robót budowlanych wynosi 36 miesięcy od daty odbioru końcowego robót budowlanych oraz pielęgnację zasianych trawników do czasu pierwszego koszenia.

IV. PODSTAWY WYKLUCZENIA:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.

2. Zamawiający wykluczy wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy albo obciążenia wykonawcy karami umownymi lub odszkodowaniem, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności, gdy kwota kar umownych jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia. Wykluczenie na ww. podstawie następuje na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

V. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie II Zaproszenia do złożenia oferty.

VI. INFORMACJE OGÓLNE:

1. **Podpisane oferty, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty, należy składać w języku polskim na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 27.08.2025 r.**
2. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 4 do niniejszego zaproszenia.
4. Informacja o procedurze zgłoszeń wewnętrznych zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów znajduje się na stronie internetowej zamawiającego <https://drmg.gdansk.pl>

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
4. Wykaz zamówień

Jarosław Małuszek
Dyrektor Biura Zamówień Publicznych
Podpisano elektronicznie: 20-08-2025



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający (firma) oraz adres zamawiającego

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80 – 560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska.

tel. (058) 320-51 00,

strona internetowa www.drmg.gdansk.pl, e-mail drmg@gdansk.gda.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: **Dokończenie robót budowlanych dla zadania: Budowa tymczasowego placu zabaw przy ul. Przyjaciół w Nowym Porcie w Gdańsku - etap I.**

Teren objęty inwestycją zlokalizowany jest w Gdańsku na działkach: nr 190 oraz 306/6 obręb 060.

2.1. Zakres rzeczowy zamówienia:

Zakresem niniejszego zadania jest wykonanie poprawek przy wykonanym już placu zabaw i zamontowanych zabawach:

- a. Wykonanie nawierzchni EPDM w strefie bezpieczeństwa wykonanego linarium – 2m²
- b. Przesłanie ogrodzenia placu zabaw – 10m
- c. Wymiana zawiesi i prawidłowy montaż bocianiego gniazda
- d. Wymiana szekli w linarium (zakleszczenie)
- e. Wymiana odbojników huśtawki wagowej
- f. Montaż odbojów w nawierzchni pod huśtawką wagową
- g. Wymiana ślizgu
- h. Wymiana balustrady przy urządzeniu kółko/krzyżek
- i. Wymiana liny wspinaczkowej
- j. Naprawa furtki wejściowej
- k. Naprawa nawierzchni chodnika – 15m²
- l. Uprzątnięcie terenu
- m. Odtworzenie terenu po wykonanych pracach - siew trawnika wraz z pielęgnacją – 344m²
- n. Kontrola pomontażowa w celu uzyskania sprawozdania poświadczającego zgodność obiektu z wymaganiami aktualnych norm PN-EN 1176, PN-EN 1177 dla wszystkich urządzeń zabawowych oraz nawierzchni na placu zabaw,
- o. Wykonanie mapy geodezyjnej powykonawczej
- p. Wykonanie dokumentacji powykonawczej dla całości zakresu

Uwaga – przy sporządzaniu oferty należy uwzględnić:

1. W ramach odtworzenia terenu po wykonanych robotach nawierzchnię trawiastą należy wyrównać oraz odtworzyć tj. trawę przyjąc z siewu. W rejonie całego ogrodzenia oraz dokonać koszenia trawy wokół i na placu zabaw.

Przed sporządzeniem oferty na niniejsze zamówienie, Zamawiający wymaga od Oferentów przeprowadzenia wizji w terenie wraz z inspektorem wiodącym z ramienia Zamawiającego w celu dokładnego uszczegółowienia zakresu realizacji zadania.

Uwagi:



1. Wykonawca przed zamówieniem i wbudowaniem poszczególnych elementów wskazanych do wymiany w pkt. 2.1, przedłoży Zamawiającemu do akceptacji karty materiałowe zawierające m.in. charakterystykę materiałową proponowanych elementów,
2. Urządzenie musi posiadać certyfikaty PCA zgodnie z obowiązującymi normami,
3. Urządzenie musi posiadać szczegółowe opisy zastosowanych elementów i materiałów,
4. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do poddania kontroli pomontażowej zamontowanych urządzeń na placu zabaw i wykonanej nawierzchni w celu oceny poziomu bezpieczeństwa, zgodnie z aktualnymi normami PN-EN 1176 oraz PN-EN 1177. Wykonawca najpóźniej w terminie zakończenia robót przedstawi Zamawiającemu sprawozdanie z kontroli pomontażowej poświadczające zgodność obiektu z wymaganiami aktualnych norm na dzień składania oferty. Kontrola pomontażowa musi być przeprowadzona przez niezależną, akredytowaną jednostkę inspekcyjną zajmującą się kontrolą placów zabaw, posiadającą akredytację PCA, niezależną od Zamawiającego i Wykonawcy.

Przedmiar robót pełni rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarze, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Wykonane zagospodarowanie, do którego zgłoszono wymienione w pkt. 2.1 OPZ uwagi zostało częściowo zrealizowane na podstawie projektu zagospodarowania terenu pn.: „Tymczasowy plac zabaw przy ul. Przyjaciół wraz z oświetleniem terenu oraz kamerowym punktem monitoringu w Gdańsku”, opracowany przez Autorską Pracownię Architektoniczną arch. Adam Iwanaszko – sierpień 2023 – stanowiący załącznik nr 1 do zamówienia.

2.3. Zamawiający załącza:

- a) **Załącznik nr 2 do OPZ** – zakres znajdujący się poza zakresem poprzedniego (głównego) zadania
- b) **Załącznik nr 3 do OPZ** – raport z inspekcji placu zabaw ze wskazaniem uwag do usunięcia
- c) **Załącznik nr 4 do OPZ** – przedmiar
- d) **Załącznik nr 5 do OPZ** – Zasady odpowiedzialności Wykonawcy za zieleni
- e) **Załącznik nr 6 do OPZ** – Materiały do odbioru od Wykonawcy
- f) **Załącznik nr 7 do OPZ** – Standardy prac związanych z projektowaniem i zakładaniem zieleni oraz ochroną przyrody

Wymagane minimalne okresy gwarancyjne od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania protokołu końcowego:

- na wykonane roboty wynosi 36 miesięcy
- na pielęgnację zasianych trawników do czasu pierwszego koszenia

- 2.4. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz procedurami w zakresie ochrony zieleni oraz zgodnie z Zarządzeniem nr 279/25 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 14 lutego 2025 r. w sprawie wprowadzania „Gdańskiej Karty dla Drzew” (z późniejszymi zmianami; dalej jako „Zarządzenie”).

Wykonawca jest zobowiązany do organizacji robót zgodnie z Zarządzeniem (w szczególności Standardami ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym – załącznik nr 7).

Powyższe czynności w ramach Ochrony zieleni Wykonawca powinien wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

- 2.5. Wykonawca do dnia zawarcia Umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu na adres e-mail drmg@gdansk.gda.pl harmonogram rzeczowo-finansowy robót. Harmonogram rzeczowo – finansowy, winien określać kolejność prowadzonych robót z uwzględnieniem potrzeby minimalizacji



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

czasu powodowanych emisji, ilości i krotności ingerencji w zasoby środowiska oraz minimalizacji ryzyka szkody w środowisku. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez Wykonawcę decyzji, uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni kalendarzowych od polecenia Zamawiającego.

UWAGA

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (zaproszeniu wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie nie spowoduje zmiany w zakresie przyjętej technologii wykonania przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

3. Warunki prowadzenia robót

3.1. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do kompleksowego wykonania robót w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia.

3.2. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulicy i możliwości wjazdów na posesję.

3.3. Należy przewidzieć prowadzenie robót w dni wolne od pracy i w trybie zmianowym.

3.4. Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:

- a) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- b) uzgodnieniach i wymogach gestorów uzbrojenia terenu,
- c) założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
- d) decyzjach i opiniach oraz uzgodnieniach zawartych w dokumentacji projektowej
- e) opisie przedmiotu zamówienia

3.5. Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlanych oraz uwzględni w wynagrodzeniu ryczałtowym z tym związane.

3.6. Zamawiający przekaze Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony dokumentacją projektową, co zostanie potwierdzone Protokołem wprowadzenia.

3.7. Wykonawca we własnym zakresie:

- a. zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację prac,
- b. zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych.
- c. W przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).

3.8. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- a) dozór budowy i ochronę mienia,
- b) zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

- oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
- c) realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
 - d) utrudnienia związane z realizacją zadania,
 - e) tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
 - f) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp.).

Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają wykonawcę robót.

3.9. Nadzór autorski zapewnia Zamawiający.

3.10. W celu wyeliminowania późniejszych roszczeń ze strony właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym, przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy współudziale prawnych właścicieli terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów. W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

3.11. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót) z obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową,
- b) przed przystąpieniem do robót budowlanych – montażowych Wykonawca dokona:
 - sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
 - do wyprzedzającego zawiadomienia gestorów sieci o planowanym terminie rozpoczęcia robót uzbrojenia terenu,
- c) w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty.
- d) roboty ziemne w miejscu kolizji z sieciami telekomunikacyjnymi i teleinformatycznymi prowadzić pod nadzorem pracowników gestorów sieci,
- e) Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do poddania kontroli pomontażowej zamontowanych urządzeń na placu zabaw i wykonanej nawierzchni w celu oceny poziomu bezpieczeństwa, zgodnie z aktualnymi normami PN-EN 1176 oraz PN-EN 1177. Wykonawca najpóźniej w terminie zakończenia robót przedstawi Zamawiającemu sprawozdanie z kontroli pomontażowej poświadczające zgodność obiektu z wymaganiami aktualnych norm na dzień składania oferty. Kontrola pomontażowa musi być przeprowadzona przez niezależną, akredytowaną jednostkę inspekcyjną zajmującą się kontrolą placów zabaw, posiadającą akredytację PCA, niezależną od Zamawiającego i Wykonawcy.
- f) zabezpieczyć drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy poprzez odeskowanie, owinięcie matami słomianymi lub trzciniowymi,
- g) zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- h) zapewnić bezpieczną organizację ruchu kołowego i pieszego wraz z czytelnym i widocznym oznakowaniem oraz całodobowym ciągłym nadzorem nad oznakowaniem drogowym i wprowadzanymi sukcesywnie zmianami w organizacji ruchu
- i) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p. poż.,
- j) do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należytym stanie technicznym i czystości,
- k) przyjąć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
- l) wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w jak najkrótszym możliwie okresie czasu prace związane z demontażem i rozbiórkami i wywożeniem materiałów pochodzących z



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

- demontażu i rozbiórek;
- m) użyć materiały i wyroby budowlane zgodnie z wymogami:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym i innych przepisów;
 - n) zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót,
 - o) prowadzić roboty zgodnie z wymogami:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
 - p) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
 - q) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, do prowadzenia robót w sposób zapewniający:
 - bezpieczeństwo osób przebywających w terenie i zamieszkujących w sąsiedztwie placu budowy,
 - bezpieczeństwo konstrukcji, budowli, budynków i urządzeń oraz właściwe warunki eksploatacyjne dla obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy oraz dróg dojazdowych w tym terenie,
 - ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami zarówno przy robotach rozbiórkowych jak i przez zastosowanie sprawnego, wysokiej jakości, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy sprzętu; zakłada się użycie maszyn i urządzeń budowlanych powodujących minimalne zapylenie powietrza,
 - najmniej uciążliwą akustycznie technologię robót – poprzez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu,
 - r) spełnić wymagania:
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
 - niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, wynikających z decyzji i opinii załączonych do dokumentacji projektowej,
 - po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu pierwotnego.

Koszty wynikające z tytułu w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3.12. W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) zapewnienia właściwego gospodarowania odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizowania ich ilość gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie;
- b) segregowania odpadów niebezpiecznych, które mogą powstać w trakcie robót budowlanych i oddzielania od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem;
- c) wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów z demontażu, gruzu z rozbiórek, odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania;
- d) przewiezienia na składowisko (na paletach) elementów nadających się do wbudowania; koszt zakupu palet drewnianych Wykonawca winien ująć w kosztach ogólnych budowy;
- e) ustalenia we własnym zakresie odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) oraz uwzględnienia kosztów z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym;
- f) wywozu złomu na legalne złomowisko; koszty w/w wywozu wraz z jego utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym;



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

- g) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska; koszty wywozu wraz z utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu.

3.13. Kompleksową obsługę geodezyjną i geotechniczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

- a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
- wznowienie punktów granicznych na dzień przekazania placu budowy,
 - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,
 - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
 - inwentaryzację powykonawczą,
 - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy
- b) Obsługa geotechniczna obejmuje m. in. sprawdzenie, pod kątem zgodności z wymogami dokumentacji projektowej i SST, zagęszczenia (Js) i nośności (E2): zasypek wykopów po robotach sieciowych, podłoża gruntowego projektowanych konstrukcji nawierzchni oraz poszczególnych warstw z mieszanek niezwiązanych projektowanych konstrukcji nawierzchni. Wykonawca będzie przeprowadzał badania na bieżąco a ich wyniki przekazywał Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania kolejnego etapu robót. Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających przez inne służby laboratoryjne, na koszt Wykonawcy, jeżeli pomiary sprawdzające potwierdzą, że pomiary Wykonawcy były błędne.
- c) Wykonawca przekaze Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną w liczbie 2 egz. dla każdej z branż (oddzielnie dla każdej branży) oraz 2 egz. planszy zbiorczej (o ile jest wymagana), najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Przekazanie przez Wykonawcę inwentaryzacji, o której mowa w zdaniu poprzednim, stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.
- d) Jeżeli przystąpienie do użytkowania przedmiotu zamówienia będzie w świetle mających zastosowanie przepisów prawa wymagać pozwolenia na użytkowanie, Wykonawca jest zobowiązany uzyskać ostateczną i prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie przedmiotu zamówienia najpóźniej w dniu odbioru końcowego. Uzyskanie przez Wykonawcę ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (o ile jest wymagana) stanowi warunek dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego.

3.14. Wykonawca wykona i utrzyma na własny koszt podczas realizacji robót będących przedmiotem zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót oraz robót przygotowawczych w zakres których wchodzi zorganizowanie zaplecza budowy, pomieszczeń socjalnych i magazynowych, urządzenie placu budowy z zasilaniem w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą.

3.15. Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.

3.16. Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury, deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu.



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

- 3.17.** Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 3.18.** Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności w rejonie istniejącej infrastruktury podziemnej.
- 3.19.** Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić receptury atesty i niezbędne badania laboratoryjne pozwalające na ocenę przez Zamawiającego jakości wbudowanego materiału.
- 3.20.** Zamawiający zastrzega sobie prawo do pobrania kontrolnych próbek w celu dokonania we własnym zakresie badań laboratoryjnych umożliwiających niezależną ocenę jakościową.
- 3.21.** W celu dokonania odbiorów częściowych lub poszczególnych elementów zamówienia (elementów ulegających zakryciu), które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni przed planowanym odbiorem.
- 3.22.** W terminie zakończenia robót Wykonawca przekaze Zamawiającemu do sprawdzenia kompletną dokumentację odbiorową (segregator ze spisem zawartości i ponumerowanymi przekładkami), która powinna zawierać:
- zakres rzeczowy i finansowy dla każdej z części – zestawienie ilościowe i finansowe wykonanych poszczególnych asortymentów robót z podziałem na danych użytkowników/operatorów/właścicieli,
 - protokół przekazania terenu budowy,
 - umowa wraz z ewentualnymi aneksami,
 - decyzję pozwolenie na budowę
 - oświadczenie kierownika robót z opisem ewentualnych zmian projektowych dla każdej branży oraz potwierdzeniem przez branżowego inspektora nadzoru i projektanta (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
 - oświadczenie kierownika robót dotyczące wbudowanych materiałów,
 - branżowe techniczne protokoły odbioru z gestorami sieci uzbrojenia terenu, na których zostały wykonane prace,
 - Dziennika Budowy,
 - projekt budowlany z naniesionymi ewentualnymi zmianami projektowymi oraz ich potwierdzeniem przez kierownika robót, inspektora nadzoru i projektanta,
 - dokumentację powykonawczą
 - badania, atesty, recepty, deklaracje i certyfikaty zgodności, świadectwa i orzeczenia jakości dla materiałów, podpisane przez kierownika robót wraz z informacją o ich wbudowaniu w ramach przedmiotowej inwestycji
 - sporządzoną zgodnie z zapisami ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane art. 43 ust.4 oraz ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne powykonawczą inwentaryzację geodezyjną oraz przedstawi dokument potwierdzający jej złożenie w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej (z uwagi na długi termin oczekiwania na rejestrację operatu geodezyjnego w Wydziale Geodezji UMG dopuszcza się przekazanie go Zamawiającemu w późniejszym terminie – z zastrzeżeniem punktu 3.27 OPZ, przy czym należy wówczas załączyć do dokumentacji odbiorowej pomiar roboczy
 - oświadczenie geodety – informacja o zrealizowanym obiekcie
 - sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlane (z podaniem numeru działki i obrębu)
 - dokumentację fotograficzną dokumentującą przebieg realizacji inwestycji
- 3.23.** Wykonawca wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą robót, zgodnie z zestawieniem stanowiącym zał. nr 6 do OPZ. Dokumentacja powinna być skompletowana w segregatorze A4 z opisem na grzbiecie i stronie tytułowej



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

zawierającym: Nazwa Zadania wraz z nr umowy, Inwestor, Wykonawca, dokumenty w teczce należy oddzielić przekładkami, strony ponumerowane zgodnie ze spisem treści, dokumentacja podzielona na branże.

3.24. Wszelkie protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na 14 dni przed odbiorem końcowym.

3.25. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:

- a) zaplecza budowy i tymczasowych składowisk,
- b) do poddania kontroli pomontażowej wykonanego placu zabaw oraz jego nawierzchni zgodnie z normą PN-EN 1176 na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru. Przy czym kontrola pomontażowa powinna być wykonana przez osobę kompetentną, niezależną od Zamawiającego i Wykonawcy
- c) uzgodnień, odbiorów, wyłączenia sieci w celu wykonania robót,
- d) tymczasowych dróg technologicznych dla potrzeb budowy,
- e) sporządzenia inwentaryzacji fotograficznej terenu i obiektów sąsiadujących z terenem budowy i układem drogowym stanowiącym dojazd do budowy
- f) kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej,
- g) umów przyłączeniowych, usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
- h) sporządzenia „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- i) odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
- j) odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
- k) całodobowego dozoru terenu budowy przed dostępem osób niepowołanych,
- l) opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót,
- m) zobowiązań wynikających z warunków prowadzenia robót, w tym uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania robót,
- n) sporządzenia protokołów z badań, pomiarów i prób.

3.26. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących i podanych norm w dokumentacji projektowej oraz przepisów i rozporządzeń dotyczących wykonywanych robót.

3.27. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.

Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi:

- Ustawy z dn. 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.

3.28. Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB). Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

3.29. Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na składowisko odpadów lub punkt zbierania odpadów materiału z demontażu, gruzu z rozbiórek i odpadów (w tym budowlanych). Koszty wywozu wraz z jego utylizacją i złomowaniem należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym, a dokumenty potwierdzające dokonanie ww. wywozu należy dostarczyć Zamawiającemu. Wykonawca pomniejszy wynagrodzenie ryczałtowe o zysk uzyskany ze sprzedaży złomu.



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

Załącznik nr 2

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na realizację zadania pn.: **Dokończenie robót budowlanych dla zadania: Budowa tymczasowego placu zabaw przy ul. Przyjaciół w Nowym Porcie w Gdańsku - etap I.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto.
2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w Zaproszeniu do złożenia oferty.
5. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w zaproszeniu do złożenia oferty.
6. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy:		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny

Załącznik nr 3

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań;



Zamówienie nr BZP-PU.511.98.2025/MN

- 3) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest Madkom Spółka Akcyjna, z siedzibą w Gdyni, al. Zwycięstwa 96/98, 81-451 Gdynia;
- 4) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, tel. +48 58 320 51 31 ;
- 5) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 6) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- 7) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przedawnienia wynikających z niej roszczeń;
- 8) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 9) dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa z wyjątkiem podmiotów świadczących na rzecz administratora danych czynności związane z bieżącą obsługą jego działalności np. usługi księgowe, usługi informatyczne itp.;
- 10) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 11) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 12) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



WYKAZ ZAMÓWIEŃ

Lp.	Zamówienie	Czy wykonawca wykonał wskazane zamówienie obejmujące swoim zakresem zagospodarowanie terenu rekreacyjnego lub sportowego lub zabawowego, o wartości zamówienia równej lub wyższej niż 20 000,00 zł brutto?	Data wykonania (zakończenia)	Miejsce wykonania	Podmiot, na rzecz którego zamówienie zostało wykonane
1.		TAK/NIE*			
2.		TAK/NIE*			

*niepotrzebne skreślić

Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy:		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny