



DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. 2022 poz. 2000), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 2351 z późniejszymi zmianami),

- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 9 sierpnia 2022 r. nr rejestru RPW/329940/2022, uzupełnionego pismem z dnia 7 września 2022 r. nr rejestru RPW/365290/2022

zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany i udzielam

Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Żaglowej 11

pozwolenia na budowę

obejmującą przebudowę Sali gimnastycznej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym w zespole Szkół Ogólnokształcących nr 12 przy ul. Dobrowolskiego 6 w Gdańsku, mieszczącej się w granicach działki nr 67/2 obr. 052

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią **art. 42 ust. 1** oraz art. 36 ust. 1 pkt 1-5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1). Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:¹ – należy ustanowić inspektora nadzoru budowlanego - zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138 z 2001 r., poz. 1554)

~~2). Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:¹~~

~~3). Terminy rozbiórki:¹~~

- istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;¹

- tymczasowych obiektów budowlanych;¹

4). Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:¹

5). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego Inwestor jest zobowiązany spełnić warunki wynikające z art. 54 lub 55¹

1.-niepotrzebne skreślić

UZASADNIENIE

W dniu 9 sierpnia 2022 r., wpłynął wniosek nr rejestru RPW/329940/2022, uzupełniony w dniu 2 września 2022 r pismem nr rejestru RPW/358085/2022, Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku przy ul. Żaglowej 11, reprezentowanej przez Pawła Nalewajskiego P. O. I. Allplan Sp. z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Mahoniowej 14, w sprawie zatwierdzenia projektu architektoniczno-budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę obejmującą przebudowę Sali gimnastycznej wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym w zespole Szkół Ogólnokształcących nr 12 przy ul. Dobrowolskiego 6 w Gdańsku, mieszczącej się w granicach działki nr 67/2 obr. 052.

c. d. na str. 2



Złożony projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony przez osoby posiadające stosowne uprawnienia budowlane oraz legitymujące się aktualnymi na dzień jego opracowania i sprawdzenia zaświadczeniami o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. Opracowanie jest kompletne i posiada wymagane opinie, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie do tut. organu oświadczenia. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

OPŁATA SKARBOWA: zgodnie z art. 2, pkt 1 ppkt 2 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t. j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1923) – nie podlega opłacie skarbowej.

Załącznik:

1. Projekt budowlany (1 tom)

Otrzymują:

1. Paweł Nalewajski – pełnomocnik inwestora – 1 egz. projektu
2. WS (Gmina Gdańsk) w/m
3. WBMiP w/m
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego – 1 egz. projektu
5. WUiA-V a/a – 1 egz. projektu

pozwol.Dobrowolskiego 6

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.
arch. Jacek Jabłoński
KIEROWNIK
REFERATU ARCHITEKTURY-WRZESZCZ

TEMAT:

**Przebudowa Sali gimnastycznej wraz z zapleczem szatniowo – sanitarnym
w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 12 w Gdańsku**

ADRES:

Ul. Dobrowolskiego 6, 80-287 Gdańsk
Nr dz. 67/2 obr. 226101_1.0052

INWESTOR:

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku
Ul. Żaglowa 11
80-560 Gdańsk

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

IX

EGZEMPLARZ:

EGZ.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



PRZEDSIĘBIORSTWO ORGANIZACJI INWESTYCJI
ALLPLAN Sp. z o.o.
ul. Mahoniowa 14, 85-390 Bydgoszcz
tel. +48 52 348 84 10, fax +48 52 348 84 12

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Bartosz Szubski
upr. KP OKK IA 50/2008
uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń w
specjalności architektonicznej

PODPIS:



SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Paweł Nalewajski
upr. 203/POOKK/V/2021
uprawnienia budowlane do
projektowania bez ograniczeń w
specjalności architektonicznej

PODPIS:



25.07.2022

Przedsiębiorstwo Organizacji Inwestycji Allplan Sp. z o.o.
ul. Mahoniowa 14, 85-390 Bydgoszcz,
tel. 52 348 84 10, fax 52 348 84 11
e-mail: biuro@allplan.com.pl, www.allplan.com.pl

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

NIP: 967-125-78-54, Regon: 340274205, Sąd Rejonowy, Krajowy Rejestr Sądowy - Nr 0000273617

Załącznik do decyzji
Prezydenta Miasta Gdańska

Nr WUiA.....6740.....

z dnia.....2022-09-29.....

arch. Jacek Jabłoński
KIEROWNIK
REFERATU ARCHITEKTURY-WRZESZCZ