



ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska zaprasza do złożenia oferty cenowej na **pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Kartuskiej 32/34 w Gdańsku na potrzeby „Gdańskiego Centrum Świadczeń” (GCS) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”.**

W ramach postępowania Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, a jej treść musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w niniejszym Zapisaniu do złożenia oferty wraz z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1.

I. TERMIN REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Terminy
1.	I Przedmiot odbioru: Analiza stanu istniejącego oraz dokumentacji projektowej Zadania (Część I)	8 tygodni od daty zawarcia umowy
2.	II Przedmiot odbioru: Udzielanie odpowiedzi na pytania do przetargu, w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane dla Zadania (Część II)	Sukcesywnie do dnia 31.11.2025 r.
3.	Nadzór autorski	Sukcesywnie do dnia 31.12.2026 r.

Ostateczny termin realizacji zamówienia, w zakresie świadczenia usług nadzoru autorskiego uzależniony jest od wyniku postępowania na roboty budowlane dla przedmiotowego Zadania.

II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji:

a) Projektanta w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, posiadającego:

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
- co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania;

b) Projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej, posiadającego:

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej;
- co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania;

c) Projektanta w specjalności sanitarnej, posiadającego:



Zamówienie nr BZP-PU.511.17.2025/MN

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
 - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania;
- d) Projektanta w specjalności elektrycznej, posiadającego:**
- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania,
- e) Architekta krajobrazu, posiadającego**
- studia magisterskie o kierunku architektura krajobrazu lub studia pierwszego stopnia;
 - co najmniej 3 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu przestrzeni publicznej; lub
 - studia podyplomowe o kierunku architektura krajobrazu;
 - co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe w projektowaniu przestrzeni publicznej;

Zamawiający dopuszcza wskazanie jednego Projektanta, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania we wszystkich wymaganych specjalnościach określonych w pkt. II ust. 1) lit. a) i b) Zaproszenie do złożenia oferty.

2. Wymagane dokumenty na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków opisanych powyżej wraz z informacjami na temat ich uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności – zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do zaproszenia.

IV. FORMA I WYSOKOŚĆ WYNAGRODZENIA ZA CZĘŚĆ II PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. W ofercie stanowiącej załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty (dalej: Oferta) należy wskazać łączną wartość brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za II Przedmiot odbioru (Część II), nie może przekroczyć 20% łącznej wartości brutto za całość wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega, że poprawi ewentualną omyłkę w ofercie Wykonawcy w ten sposób, że łączna wartość brutto za całość przedmiotu zamówienia pozostanie niezmienną, natomiast wynagrodzenie za II Przedmiot odbioru (Część II) zostanie poprawiony na kwotę odpowiadającą 20% łącznej wartości brutto – w przypadku, gdy kwota w ofercie za wykonanie I przedmiotu odbioru nie będzie odpowiadać proporcjom określonym w formularzu ofertowym.
3. Wykonawca może w terminie 2 dni sprzeciwić się dokonanym poprawkom. Wówczas jego oferta będzie podlegała odrzuceniu, a Zamawiający uprawniony będzie do wybrania oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert.

V. PODSTAWY WYKLUCZENIA:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dodatkowo Wykonawca, z którym zostanie zawarta umowa zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia potwierdzającego brak okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ww. ustawy.
2. Zamawiający wykluczy wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał zobowiązanie



Zamówienie nr BZP-PU.511.17.2025/MN

wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy albo obciążenia wykonawcy karami umownymi lub odszkodowaniem, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady. Zamawiający może nie wykluczać wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności, gdy kwota kar umownych jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa wykonawcy, jest wystarczająca do wykonania zamówienia. Wykluczenie na ww. podstawie następuje na okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia.

VI. KRYTERIUM WYBORU OFERTY:

1. Zamawiający informuje, że wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza cenowo, złożona przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie II Zaproszenia do złożenia oferty.

VII. INFORMACJE OGÓLNE:

1. **Podpisane oferty, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty, należy składać w języku polskim na adres e-mail: drmg@gdansk.gda.pl w terminie do dnia 13.02.2025 r.**
2. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza, do zawarcia umowy w siedzibie DRMG. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i miejscu, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy i będzie miał prawo wyboru oferty kolejnej pod względem kryterium oceny ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych zawarta jest w załączniku nr 4 do niniejszego zaproszenia.
4. Informacja o procedurze zgłoszeń wewnętrznych zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów znajduje się na stronie internetowej zamawiającego <https://drmg.gdansk.pl>

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami
2. Formularz ofertowy
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
4. Wykaz osób

Jarosław Małuszek
Dyrektor Biura Zamówień Publicznych
podpisano elektronicznie: 06-02-2025



OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zamówienia:

Pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Kartuskiej 32/34 w Gdańsku na potrzeby „Gdańskiego Centrum Świadczeń” (GCŚ) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie jest częścią inwestycji pn. „Adaptacja budynku przy ul. Kartuskiej 32/34 w Gdańsku na potrzeby „Gdańskiego Centrum Świadczeń” (GCŚ) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”. Na terenie Inwestycji zaprojektowano system kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym o pojemności 100 m³ oraz małą retencję powierzchniową. Na obszarze zaprojektowano 11 ogrodów deszczowych posiadających wydzielone zlewnie umożliwiające odprowadzenie wód opadowych do niecek oraz jedną zlewnię ze zbiornikiem retencyjnym z włączeniem do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej. Ze względu na przegłębienie kanalizacji deszczowej z uwagi na istniejący ciepłociąg zaprojektowano pompownię ścieków deszczowych o wydajności 5 l/s i wysokości podnoszenia 6,0 m. Dokończenie zagospodarowania terenu objęte jest pozwoleniem na budowę nr WUiA-VI.6740.60-4.2019.IRP.16733 z dnia 29.04.2020 r.

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowych usług dla zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Kartuskiej 32/34 w Gdańsku na potrzeby „Gdańskiego Centrum Świadczeń” (GCŚ) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu” (dalej: „Zadanie”), obejmujących:

Część I – Analizę stanu istniejącego oraz dokumentacji projektowej Zadania (I Przedmiot odbioru)

- Przegląd i analiza aktualnej dokumentacji projektowej, obejmującej zarówno projekt budowlany, jak i dokumentację powykonawczą części już zrealizowanych robót,
- Inwentaryzacja wykonanych prac budowlanych oraz ocena zgodności z pierwotnym projektem budowlanym i wydanym pozwoleniem na budowę,
- Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką zielenią, projektem nasadzeń i przesadzeń oraz projektem ochrony zieleni na czas prowadzenia robót budowlanych – **należy wykonać w zakresie niezbędnym do realizacji zadania, zgodnie z wytycznymi zawartymi w załączniku nr 12 do OPZ.**
- Określenie szczegółowego zakresu robót budowlanych, które pozostały do wykonania w ramach inwestycji, zgodnie z obowiązującym pozwoleniem na budowę,
- Identyfikacja wszelkich zmian, które zaszły w trakcie realizacji pierwszej części robót, i które mogą wpłynąć na dalszy proces budowlany, z uwzględnieniem wymogów określonych w pozwoleniu na budowę,
- Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) dla pozostałego zakresu prac, uwzględniając obowiązujące pozwolenie na budowę,
- Aktualizacja przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego, uwzględniająca wykonane już prace, nowe ceny jednostkowe oraz zgodność z warunkami pozwolenia na budowę,

2.1. Materiał wyjściowy do analizy stanu istniejącego oraz dokumentacji projektowej Zadania – załączniki do OPZ:

- a) Pozwolenie na budowę nr WUiA-VI.6740.60-4.2019.IRP.16733 z dnia 29.04.2020 r. – **załącznik nr 1 do OPZ**
- b) Decyzja na wycinkę zieleni nr DROŚ-PZ.7120.610.2024.MG z dnia 16.12.2024 r. – **załącznik nr 2 do OPZ**



Zamówienie nr BZP-PU.511.17.2025/MN

- c) Postanowienie sprostowujące oczywistą omyłkę nr DROŚ-PZ.7120.1.610.2024.MG z dnia 20.12.2024 r. - **załącznik nr 3 do OPZ**
- d) Plan zagospodarowania terenu GCS - **załącznik nr 4 do OPZ**
- e) Projekt budowlany - **załącznik nr 5 do OPZ**
- f) Projekt wykonawczy kanalizacji deszczowej - **załącznik nr 6 do OPZ**
- g) Projekt wykonawczy sieci wod-kan - **załącznik nr 7 do OPZ**
- h) Dokumentacja powykonawcza – naprawa i utwardzenie nawierzchni oraz budowa ogrodu deszczowego - **załącznik nr 8 do OPZ**
- i) Dokumentacja powykonawcza – etap III zagospodarowanie terenu - **załącznik nr 9 do OPZ**
- j) Dokumentacja powykonawcza – miejsca postojowe - **załącznik nr 10 do OPZ**
- k) Plan zagospodarowania terenu – orientacyjna lokalizacja wykonanych nasadzeń zastępczych - **załącznik nr 11 do OPZ**
- l) Wytyczne do opracowania inwentaryzacji zieleni, operatu dendrologicznego i projektu ochrony zieleni - **załącznik nr 12 do OPZ**
- m) Wzór przedmiaru - **załącznik nr 13 do OPZ**
- n) Wzór kosztorysu inwestorskiego - **załącznik nr 14 do OPZ**
- o) Protokół odbioru I części zamówienia - **załącznik nr 15 do OPZ**

2.2. Nakład dokumentacji

2.2.1. Dokumentacja w wersji papierowej

- 3 egz. opracowań i dokumentacji (w podziale na branże),
- 3 egz. inwentaryzacji zieleni wraz z gospodarką drzewostanem oraz projektem ochrony zieleni na czas prowadzenia robót budowlanych,
- 3 egz. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- 2 egz. przedmiaru robót,
- 2 egz. kosztorysu inwestorskiego.

2.2.2. Dokumentacja w wersji elektronicznej

- a) Całość dokumentacji w formacie PDF.
- b) Format PDF wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości. Rysunki w kolorze, gdzie kolor niesie informację (a ilość rysunków kolorowych jest niewielka) należy wydzielić. Wszystkie opisy wykonywać w formacie A4, a obliczenia i wykresy w formacie A4 i A3. Każda strona obliczeń i opisów musi być zaopatrzona w numerację bieżącą oraz nazwę i nr opracowania.
- c) pliki z przedmiarem i kosztorysem inwestorskim: .ath
- d) pliki z przedmiarem kosztorysem inwestorskim uproszczonym: .xls sporządzonym wg załączonego wzoru - **załącznik nr 14 i 15 do OPZ**.
- e) Wykonawca dostarczy dla każdego elementu opracowania odpowiadające im pliki w wersji elektronicznej na nośniku danych PENDING z dołączoną etykietą zawierającą nazwę zadania/rodzaj i datę opracowania w ilości po 2 egz. dla każdego, w tym wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i wersji edytowalnej. Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe – należy załączyć stosowne oświadczenie przy przekazaniu kompletu dokumentacji. W przypadku gdy forma elektroniczna i papierowa nie będą jednakowe, będzie to podstawą dla Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu usunięcia rozbieżności.

Część II - udzielania odpowiedzi na pytania do przetargu, w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane dla Zadania (II Przedmiot odbioru).

Część III - pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji Zadania

- 2.3.** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usługi w zakresie udzielania odpowiedzi na pytania do przetargu, na etapie zamówienia publicznego na realizację Zadania, w zakresie robót budowlanych (**Część II**).



Zamówienie nr BZP-PU.511.17.2025/MN

- 2.4.** Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego, na etapie realizacji Zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, wykonane na podstawie dokumentacji projektowej (**Część III**).
- 2.5** Za wykonanie usługi, w ramach Części II Zamawiający uzna komplet czynności, o których mowa w pkt. 2.6.
- 2.6** W ramach Części II Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień, dotyczących treści dokumentacji (w tym uzupełnień w opisie oraz w części rysunkowej/rysunków zamiennych), w trakcie przeprowadzanego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, dla której pełnienie nadzoru stanowi przedmiot niniejszego zamówienia. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego, od dnia przekazania pytań do Zamawiającego.
1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na roboty budowlane, przy czym świadczenie usługi nadzoru autorskiego pełnione będzie nie dłużej niż w okresie 60 miesięcy od dnia odbioru ostatniego przedmiotu odbioru.
 2. Za jeden nadzór autorski, jako jednostkę stanowiącą podstawę określenia faktycznego wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z ust. 1 powyżej, Zamawiający uzna wykonanie czynności nadzoru autorskiego dotyczącego zagadnienia określonego przez Zamawiającego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, niezależnie od liczby projektantów biorących udział w jego wykonaniu i czasu poświęconego na opracowanie danego zagadnienia. Usługa nadzoru pełniona jest wyłącznie na żądanie Zamawiającego.
 3. W ryczałtowej cenie za jeden nadzór autorski Wykonawca winien uwzględnić koszty wykonania wszelkich czynności Wykonawcy niezbędnych do analizy i opracowania zagadnienia określonego w wezwaniu do świadczenia nadzoru autorskiego, w tym m.in. koszty dojazdów, sporządzania rysunków. Wykonawca oświadcza, że ryzyko, wynikające z danych, przyjętych do ustalania ceny za 1 nadzór autorski obciąża w całości Wykonawcę i zostało uwzględnione w ustalonym wynagrodzeniu.
 4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest, na wezwanie Zamawiającego, m.in. do:
 - stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z projektem w zakresie wskazanym przez Zamawiającego,
 - uzgadniania i wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania,
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako nadzór na budowie.
 5. W ofercie należy przyjąć **wartość 15 nadzorów autorskich**. Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z zawartą umową. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany liczby nadzorów autorskich w uzasadnionych przypadkach. Zmieniona liczba nadzorów autorskich skalkulowana zostanie w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie. W przypadku realizacji nadzoru autorskiego później niż rok od daty odbioru opracowań projektowych będących przedmiotem umowy przewiduje się możliwość waloryzacji ceny jednostkowej ustalonej dla pełnienia nadzoru autorskiego w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni, stosownie za każdy rok.



Zamówienie nr BZP-PU.511.17.2025/MN

6. Zgoda Projektanta na wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian rozwiązań projektowych, w czasie realizacji winna być udokumentowana poprzez:
- zapisy na rysunkach, wchodzących w skład dokumentacji projektowej opatrzone datą i podpisem projektanta;
 - rysunki zamienne, szkice i inne opracowania projektowe opatrzone datą, podpisem projektanta oraz informacją, jaki element zastępują;
 - wpisy do dziennika budowy;
 - protokoły i notatki służbowe, podpisane przez Projektanta i Zamawiającego.

2.7 W ofercie należy podać wartość:

Część I - wartość całej usługi w zakresie analizy stanu istniejącego oraz dokumentacji projektowej.

Część II - wartość całej usługi w zakresie udzielania odpowiedzi na pytania.

Część III - 15 nadzorów autorskich, na etapie realizacji Zadania.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany ilości nadzorów autorskich, w ramach Części III w uzasadnionych przypadkach, a ich ewentualne zwiększenie możliwe będzie jedynie po zawarciu aneksu do umowy, w oparciu o cenę jednostkową podaną w ofercie.

2.8 Za pełnienie czynności nadzoru autorskiego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowo – ryczałtowe. W przypadku konieczności wydłużenia terminu realizacji Zadania „Adaptacja budynku przy ul. Kartuskiej 32/34 w Gdańsku na potrzeby „Gdańskiego Centrum Świadczeń” (GCS) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”, Zamawiający zastrzega możliwość przedłużenia terminu wykonania niniejszego zamówienia do terminu zakończenia realizacji ww. Zadania.

2.9 Usługa, w ramach Części II, jak i pełnienie nadzoru autorskiego, w ramach Części III odbywać się będą wyłącznie na wezwanie Zamawiającego.

2.10 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca nadzoru autorskiego zobowiązał się do wypełniania każdorazowo raportu na budowie.

2.11 Fakturowanie będzie nie częściej niż raz w miesiącu. Podstawą wystawienia faktury w przypadku zakresu:

Części I – będzie protokół odbioru analizy stanu istniejącego oraz dokumentacji projektowej.

Części II - będzie raport powstały po zakończeniu postępowania o wyborze wykonawcy i zatwierdzony przez pracownika nadzorującego przebieg zamówienia publicznego.

Części III – będzie raport zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru potwierdzający ilość rzeczywiście zrealizowanych nadzorów autorskich przez Wykonawcę.



Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ul. Żagłowa 11, 80-560 Gdańsk

OFERTA

.....
(imię i nazwisko/firma wykonawcy, adres zamieszkania/siedziba)

nr telefonu kontaktowego:, e-mail:

Po zapoznaniu się z Zaproszeniem do złożenia oferty wraz z załącznikami niniejszym składam ofertę na **pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania pn.: „Adaptacja budynku przy ul. Kartuskiej 32/34 w Gdańsku na potrzeby „Gdańskiego Centrum Świadczeń” (GCŚ) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu”.**

1. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia określony w zaproszeniu do złożenia oferty, za wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wynagrodzenie brutto zł		
1	2	3		
1.	I Przedmiot odbioru: Analiza stanu istniejącego oraz dokumentacji projektowej Zadania (Część I),		
2.	II Przedmiot odbioru: Udzielanie odpowiedzi na pytania do przetargu, w trakcie trwania procedury przetargowej na roboty budowlane dla Zadania (Część II), (Co stanowi maksymalnie 20% wartości całego przedmiotu zamówienia)		
		Cena brutto zł za 1 nadzór autorski	Przewidywana ilość nadzorów	Wynagrodzenie brutto zł (kol. 4x5)
		4	5	6
3.	Pełnienie nadzoru autorskiego	15
Łączne wynagrodzenie brutto:				

2. Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia w terminie określonym w zaproszeniu do złożenia oferty.



Zamówienie nr BZP-PU.511.17.2025/MN

3. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w art. 7 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
4. Oświadczam, że w stosunku do wykonawcy/któregokolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzi żadna z podstaw wykluczenia przewidzianych w zaproszeniu do złożenia oferty.
5. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w zaproszeniu do złożenia oferty.
6. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciężące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Dyrekcją Rozbudowy Miasta Gdańska w Gdańsku (Zamawiającym), zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO.

Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy:		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny



Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, zamawiający informuje, że:

- 1) administratorem danych osobowych, które mogą zostać przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania jest Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żąglowa 11 działająca w imieniu Gminy Miasta Gdańska;
- 2) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest platformazakupowa.pl, którego operatorem jest Open Nexus Sp. o.o. z siedzibą w Poznaniu, ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań;
- 3) firmą podprzetwarzającą dane w imieniu administratora jest Madkom Spółka Akcyjna, z siedzibą w Gdyni, al. Zwycięstwa 96/98, 81-451 Gdynia;
- 4) inspektorem ochrony danych osobowych w Dyrekcji Rozbudowy Miasta Gdańska jest Pan Dariusz Krekin, mail: iod.drmg@gdansk.gda.pl, tel. +48 58 320 51 31 ;
- 5) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 6) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- 7) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy oraz przedawnienia wynikających z niej roszczeń;
- 8) obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 9) dane nie będą udostępniane innym podmiotom niż upoważnionym na podstawie przepisów prawa z wyjątkiem podmiotów świadczących na rzecz administratora danych czynności związane z bieżącą obsługą jego działalności np. usługi księgowe, usługi informatyczne itp.;
- 10) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 11) osoby, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania posiadają:
 - na podstawie art. 15 RODO, prawo dostępu do danych osobowych ich dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO, prawo do sprostowania danych osobowych ich dotyczących, z tym że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku niniejszego postępowania, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu z postępowania oraz jego załączników,
 - na podstawie art. 18 RODO, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy którakolwiek z tych osób uzna, że przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy RODO;
- 12) osobom, których dane osobowe zostaną przekazane zamawiającemu w toku niniejszego postępowania nie przysługują:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO, prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - na podstawie art. 21 RODO, prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



WYKAZ OSÓB
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Lp.	Imię i Nazwisko	Zakres wykonywanych czynności	Uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie
1.	2.	3	4
1.		Projektant	<ul style="list-style-type: none">– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,– liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat
2.		Projektant	<ul style="list-style-type: none">– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej,– liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat
3.		Projektant	<ul style="list-style-type: none">– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,– liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat
4.		Projektant	<ul style="list-style-type: none">– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,– liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania: lat
5.		Architekt krajobrazu	<ul style="list-style-type: none">– studia magisterskie o kierunku architektura krajobrazu lub studia pierwszego stopnia– liczba lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu przestrzeni publicznej: latlub– studia podyplomowe o kierunku architektura krajobrazu,– liczba lat doświadczenia zawodowego



Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Zamówienie nr BZP-PU.511.17.2025/MN

			w projektowaniu przestrzeni publicznej: lat
--	--	--	--

Osoba umocowana do reprezentowania wykonawcy:		
Imię i Nazwisko	Data	Podpis

Uwaga ! Wymagany kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty lub (w przypadku przekazywania skanu oferty sporządzonej w formie pisemnej) podpis własnoręczny